



Република Србија – А.П. Војводина

ОПШТИНА ЧОКА

ОПШТИНСКА УПРАВА ЧОКА

Одељење за привреду, пољопривреду, развој,
урбанизам, за грађевинске послове за спровођење
обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности

БРОЈ: РОР-СОК-15704-СРА-5/2018

Дана: 16.03.2018 године

Ч О К А

Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности Општинске управе општине Чока, решавајући по Захтеву инвеститора Милошев Златибора из Остојићева, [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника Опсеница Бранкице из Суботице, [REDACTED], ради измене грађевинске дозволе за изградњу новог стамбеног објекта на кат. парц. бр. 658 КО Остојићево, на основу члана 134. став 2., члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 18. и 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени лист општине Чока, 16/2010, 14/2013, 4/2015, 20/2016, 23/2017 и 13/2017) и по Овлашћењу бр.: 031-45/2016-III од дана 07.09.2016 год., доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ Милошев Златибора из Остојићева, [REDACTED], за измену грађевинске дозволе за изградњу новог стамбеног објекта на кат. парц. бр. 658 КО Остојићево, поднето дана 12.03.2018 год., јер нису испуњени формални услови за даљње поступање по захтеву.

Образложење

Милошев Златибор из Остојићева, [REDACTED] дана 12.03.2018 год. поднео је захтев преко пуномоћника Опсеница Бранкице из Суботице, [REDACTED] за измену грађевинске дозволе бр.: РОР-СОК-15704-СРПН-4/2017 издато дана 12.02.2018 год..

Уз захтев приложен је:

1. ПГД Сепарат измена пројекта за грађевинску дозволу бр.: Е-201/2018 од марта 2018 год.,
2. Извод из пројекта од фебруара 2018 год.,
3. Цртежи .dwg формату,
4. Решење бр.: 952-02-5-130/2017 од дана 24.04.2017 год.,
5. Пуномоћ од дана 06.03.2018 год.,
6. Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за измену грађевинске дозволе,
7. Доказ о уплати административне таксе за измену грађевинске дозволе.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и

другим документима из члана 8д. овог закона. Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Увидом у приложену техничку документацију утврђено је да:

- **иста није урађена у складу са чланом 59. став 3. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник Р“ број 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17) обзиром, да приложена техничка документација не садржи нумеричку и графичку документацију за предвиђене измене (за другу фазу грађења - гаража) у односу на пројекат за грађевинску дозволу.**

На основу утврђеног чињеничног стања, у складу са чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15, 96/16 и 120/17), констатовано је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву инвеститора Милошев Златибора из Остојићева, [REDACTED], те је решено као у диспозитиву овог Решења.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов усаглашени захтев у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа (www.coka.rs), не доставља се документација која је поднета уз захтев који је одбачен и не плаћа се поново административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право подношења усаглашеног захтева.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном Општинском већу, преко надлежног органа у року од 3 дана од дана његовог достављања. Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.: 840-742221843-57, на основу тар. бр. 6. - Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017 и 3/2018 - испр.).

Закључак доставити:

- 1.Подносиоцу захтева,
- 2.Инвеститору ,
- 3.У предмет,
- 4.Архиви.

Шеф одељења

Шевењхази Ева