



Република Србија – А.П. Војводина

ОПШТИНА ЧОКА

ОПШТИНСКА УПРАВА ЧОКА

Одељење за привреду, пољопривреду, развој,
урбанизам, за грађевинске послове за спровођење
обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности

БРОЈ: РОР-СОК-31800-ISAW-1/2018

Дана: 30.10.2018 године

Ч О К А

Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности Општинске управе општине Чока, решавајући по Захтеву Савин Наде [REDACTED], за издавање Решења којим се одобрава извођење радова – Грађење помоћног објекта, поднето дана 24.10.2018 год. преко пуномоћника Чукуров Радована из [REDACTED] на основу члана 134. став 2., члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени лист општине Чока, 16/2010, 14/2013, 4/2015, 20/2016, 23/2017 и 13/2017) члана 10. Одлуке о организацији општинске управе у Чоки („Службени лист општине Чока, 16/2010, 14/2013, 4/2015, 20/2016, 23/2016, 13/2017 и 11/2018) и по Овлашћењу бр.: 031-45/2016-III од дана 07.09.2016 год., доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ Савин Наде из [REDACTED] за грађење помоћног објекта – гаража – остава за бицикле [REDACTED], на кат.парц. бр. 651 к.о. Санад, поднето дана 24.10.2018 год., јер нису испуњени формални услови за даљње поступање по захтеву.

Образложење

Савин Нада из Санада, ул. Светозара Марковића бр. 50 дана 24.10.2018 год. поднела је захтев преко пуномоћника Чукуров Радована [REDACTED] за грађење помоћног објекта - гаража – остава за бицикле у Санаду, [REDACTED] на кат.парц. бр. 651 к.о. Санад, који захтев је заведен под бр.: РОР-СОК-31800-ISAW-1/2018.

Уз захтев приложен је:

1. ИДП Идејни пројекат (0 Главна свеска пројекта и 2/1 Пројекат конструкције) бр.: 2945 од октобра 2018 год.,
2. Катастарско – топографски план од октобра 2018 год.,
3. Попис радова од октобра 2018 год.,
4. Технички опис од октобра 2018 год.,
5. Цртеж: Изгледи од октобра 2018 год.,
6. Цртеж: Пресеци 1-1 и 2-2 од октобра 2018 год.,
7. Цртеж: Основа крова од октобра 2018 год.,
8. Цртеж: Основа приземља од октобра 2018 год.,
9. Цртеж: Основа темеља од октобра 2018 год.,
10. Копија плана бр.: 953-1/2018-71 од дана 19.01.2018,

11. Препис листа непокретности број: 953 к.о. Санад, (бр.: 952-1/2018-1339 од дана 06.09.2018 год.),
12. Ситуационо решење Р=1:250,
13. Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова – Овлашћење од октобра 2018 год.,
14. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у складу са чланом 145. Закона,
15. Доказ о уплати административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) је прописано да се решење о одобрењу за извођење радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог Закона, достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта и платио одговарајућу административну таксу.

Чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) прописано је да надлежни орган проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави, 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве, 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке, 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона, 5) да ли је уз захтев, односно пријаву приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе, 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

По захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решење из чл. 145. овог Закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1 овог закона доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности проверило је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву Савин [REDACTED] у складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), и утврдило да:

- **Подаци из Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Чока (Копија плана бр.: 953-1/2018-71 од дана 19.01.2018 и Препис листа непокретности број: 953 к.о. Санад, бр.: 952-1/2018-1339 од дана 06.09.2018 год.) нису у складу са приложеним Катастарско – топографским планом од октобра 2018 год.**

На основу утврђеног чињеничног стања констатује се, да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву према члану 8.ђ и члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), према томе Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности је донело одлуку ближе описано у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов усаглашени захтев у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа (www.soka.rs), не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право подношења усаглашеног захтева.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном Општинском већу, преко надлежног органа у року од 3 дана од дана његовог достављања. Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.: 840-742221843-57, на основу тар. бр. 6. - Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017 и 3/2018 - испр.).

Закључак доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Инвеститору ,
3. У предмет,
4. Архиви.

Шеф одељења

Шевењхази Ева