

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ЧОКА  
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЧОКА  
Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам,  
за грађевинске послове за спровођење обједињене  
процедуре и стамбено - комуналне делатности  
Број: 465-19/05/2021-III, 465-8/05/2021-III  
Датум: 01.12.2021. године  
Ч О К А  
Потиска улица број 20

КАСАРНИЦА: ОПШТИНСКА УПРАВА ЧОКА - ОПШТИНА ЧОКА  
ATVÉTELI IRÓDOK: ÖRSZÁGI KÖZIGAZGATÁS

ПРИМЉЕНО: ATVEVE: 01. 12. 2021.			
Српски Szerb	Орг. јед. Szerv. egys.	Број-Служба	Датум Dátum
ОБЈАВЉЕНО НА ОГЛАСНОЈ ТАБЛИ			

Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено - комуналне делатности, Општинске управе општине Чока, решавајући по предлозима за експропријацију земљишта број: 465-3526 и 465-3512 оба од 25.08.2021. године, ради извођења радова на реконструкцији државног пута ПА-104 Нови Кнежевац - Банатско Аранђелово – Мокрин – Кикинда - Војвода Степа - Српски Итебеј - Државна граница са Румунијом, деоница од чвора 10401 Банатско Аранђелово до чвора 10402 Црна Бара, поднетих од стране Јавног предузећа „Путеви Србије“ Београд, Бул. Краља Александра бр. 282, на основу члана 48. став 1. и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), по спроведеном поступку доноси

### РЕШЕЊЕ

- ПОСТАВЉА СЕ Исидор Лазић, адвокат из Чоке, са адвокатском канцеларијом у Чоки, улица Сутјеска бр. 8, за привременог заступника преминулим лицима, ради заштите њихових права и интереса, тј. заштите права и интереса њихових законских наследника, у поступку експропријације непокретности ради реконструкције државног пута ПА-104 Нови Кнежевац - Банатско Аранђелово – Мокрин – Кикинда - Војвода Степа - Српски Итебеј - Државна граница са Румунијом, деоница од чвора 10401 Банатско Аранђелово до чвора 10402 Црна Бара, по предлогу Јавног предузећа “Путеви Србије” Београд, Бул. Краља Александра бр. 282, и то:
  - Шари Кочиш (Јанош) Естер са последњим пребивалиштем у Чоки, ул. Моше Пијаде број 65Б, власници катастарске парцеле бр. 425/2 у површини од 21m<sup>2</sup>, са обимом удела 1/1, уписане у ЛН бр. 383 КО Врбица, у предмету број 465-19/2021-III;
  - Балинт (Ференц) Калману са последњим пребивалиштем у Врбици, ул. Жељезничка број 21, власнику катастарске парцеле бр. 2084/2 у површини од 1337m<sup>2</sup>, са обимом удела 1/1, уписане у ЛН бр. 511 КО Врбица, у предмету број 465-8/2021-III.
- Привремени заступник ће обављати дужност заступника до окончања овог поступка или појављивања наследника, њихових законских заступника или пуномоћника.
- Трошкове који буду настали у поступку за заступање сносиће корисник експропријације ЈП “Путеви Србије” Београд.
- Жалба изјављена против овог решења не одлаже његово извршење.
- Ово решење објавити на огласној табли Општинске управе општине Чока и на сајту Општине Чока.

## Образложење

Јавно предузеће “Путеви Србије” из Београда, Бул. Краља Александра бр. 282, поднело је овом Одељењу предлоге број: 465-3526 и 465-3512 оба од 25.08.2021. године, за експропријацију непокретности описаних у тачки 1. диспозитива овог решења, а ради реконструкције државног пута ПА-104 Нови Кнежевац - Банатско Аранђелово – Мокрин – Кикинда - Војвода Степа - Српски Итебеј - Државна граница са Румунијом, деоница од чвора 10401 Банатско Аранђелово до чвора 10402 Црна Бара. Поред предлога, достављена је и документација потребна за одлучивање.

Увидом у извод из Листа непокретности бр. 383 КО Врбица утврђено је да је катастарска парцела број 425/2 која је предмет експропријације у својини Шари Кочиш (Јанош) Естер са обимом удела 1/1, док је увидом у извод из Листа непокретности бр. 511 КО Врбица утврђено је да је катастарска парцела број 2084/2 која је предмет експропријације у својини Балинт (Ференц) Калман са обимом удела 1/1.

У даљем току поступка сопственици непокретности су позвани да се изјасне по предлогу за експропријацију пред поступајућим органом. Позиви за изјашњење нису уручени будући да су лица према напомени достављача преминула што је потврђено увидом у Изводе у матичне књиге умрлих. Како овај орган није у могућности да утврди ко су све њихови наследници, ни њихове тачне адресе, односно боравиште или пребивалиште, а поступак експропријације се мора хитно спровести, то је у овој управној ствари постављен привремени заступник.

Чланом 48. став 1. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) прописано је, поред осталог, да орган решењем поставља странци привременог заступника ако радњу треба предузети према странци чије пребивалиште или боравиште није познато, а нема пуномоћника, све под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе.

Ставом 7. истог члана прописано је да привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен.

Одредбама члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), прописано је да решење потписује овлашћено службено лице које га доноси, односно руководиоца органа.

Обзиром на напред утврђено чињенично стање, као и чињеницу да се ради о поступку експропријације који се води у јавном интересу и који је потребно хитно спровести, то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије – Сектор за имовинско-правне послове, у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко првостепеног органа.

Решење доставити:

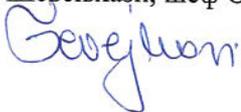
- Исидору Лазићу, адвокату из Чоке
- ЈП „Путеви Србије“ Београд
- један примерак објавити на огласној табли и инернет страници Општине Чока
- по један примерак у списе предмета за архиву

Решење израдила:

Јована Јовановић,   
Саветник за послове  
имовинско правне природе

Контролисала:

Ева Шевењхази, шеф Одељења





Заменик начелника  
Општинске управе општине Чока

  
Иван Матић