

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ЧОКА  
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЧОКА  
Оделење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено - комуналне делатности  
БРОЈ: 352-1/06/ 2022-III  
ДАТУМ: 05.07.2022. године  
Ч О К А  
улица Потиска број 20.

### ОБАВЕШТЕЊЕ

о објављивању Предлога корекције цена Јавног комуналног предузећа Чока за давање сагласности на промену цена комуналних услуга – снабдевања водом за пиће, одвођења и пречишћавања отпадних вода и изношења смећа

Сагласно одредбама члана 28. Став 4. Закона о комуналним делатностима ( „Сл.гласник РС“ бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018) најмање 15 дана пре одлучивања надлежног органа локалне самоуправе, локална самоуправа је у обавези да на огласној табли и у електронској форми на званичном сајту објави Захтев за давање сагласности на Одлуку о промени цене комуналних услуга, заједно са образложењем.

Предлог корекције цена услуга снабдевања водом за пиће, одвођења и пречишћавања отпадних вода и изношења смећа Јавног комуналног предузећа Чока број 691 од дана 24.06.2022. године, Образложење, Одлука Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа Чока број 691/1 од дана 24.06.2022. године објављени су на огласној табли у седишту Општинске управе општине Чока и на званичној интернет страници општине Чока .



Заменик председника Општинске управе

Иван Матић - дипл.правник

Прилог: Предлог корекције цена услуга,  
Образложење,  
Одлука Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа Чока.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЧОКА  
ПАЛИХ БОРАЦА БР.5  
ЧОКА

Број: 691  
Дана: 24.06.2022. године

**ПРЕДЛОГ КОРЕКЦИЈЕ**  
цена услуга снабдевања водом за пиће, одвођења и пречишћавања отпадних  
вода и изношења смећа  
Јавно комунално предузеће Чока

**1.1. УСЛУГА СНАБДЕВАЊА ВОДОМ ЗА ПИЋЕ/м<sup>3</sup>**

Ред. бр.	Назив корисника	Цена без ПДВ	Цена са ПДВ
1.	(потрошња до 20 м <sup>3</sup> )	49,00	53,90
2.	потрошња од 20-30 м <sup>3</sup>	69,00	75,90
3.	(потрошња преко 30 м <sup>3</sup> )	89,00	97,90

**1.2. УСЛУГА ОДВОЂЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА/м<sup>3</sup>**

Ред. бр.	Назив корисника	Цена без ПДВ	Цена са ПДВ
1.	(потрошња до 20 м <sup>3</sup> )	25,00	27,50
2.	потрошња од 20-30 м <sup>3</sup>	35,00	38,50
3.	(потрошња преко 30 м <sup>3</sup> )	44,00	48,40

**1.3. УСЛУГА ИЗНОШЕЊА СМЕЋА**

Ред. бр.	Назив корисника	Цена без ПДВ	Цена са ПДВ
1.	Грађани по домаћинству	450,00	495,00
2.	Остали (привреда, установе, предузетни по м <sup>2</sup> )	16,00	17,60

На цене услуга из тач. 1.1., 1.2. и 1.3. обрачунава се порез на додату вредност у висини од 10% сагласно Закона о порезу на додату вредност („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 84/2004, 86/2004, 61/2005, 61/2007, 93/2012, 108/2013, 68/2014, 142/2014, 83/2015, 108/2016, 113/2017, 30/2018, 72/2019 и 15372020).

Предлог примене коригованих цена је 01.07.2022. година.

ЈКП Чока  
Директор  
Вукоман Матовић дипл.инж.





## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Надзорни одбор ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЧОКА донео је Одлуку о цени услуга снабдевања водом за пиће, одвођења и пречишћавања отпадних вода и изношење смећа Š“ са роком примене од 01.07.2022. године, која се у односу на одлуку о цени услуга за снабдевања водом за пиће, одвођења и пречишћавања отпадних вода и изношење смећа јавног комуналног предузећа Чока, (која је била у примени од 01.03.2015. године) разликује у следећем:

### УСЛУГА ДИСТРИБУЦИЈЕ ВОДЕ ЗА ПИЋЕ

• : (потрошња до 20 м3) – повећање за 20 % навише у односу на тренутно важеће цене, а за категорију грађани – потрошња преко 20 м3 тражи се повећање цена за 15 %,и потрошња преко 30м2 за 13%

### УСЛУГА ОДВОЂЕЊА И ПРЕЧИШЋАВАЊА ОТПАДНЕ ВОДЕ

• : (потрошња до 20 м3) – повећање за 20 % навише у односу на тренутно важеће цене, а за категорију – потрошња преко 20 м3 тражи се повећање цена за 15 %,и потрошња преко 30м2 за 13%

### УСЛУГА ИЗНОШЕЊА СМЕЋА

Повећање за домаћинства 41%% навише у односу на тренутно важеће цене,  
Повећање за остале кориснике 100 % навише у односу на тренутно важеће цене,

,

Јавно комунално предузеће Чока услуге снабдевања водом за пиће и пречишћавање и одвођење отпадних вода на територији општине Чока сагласно одредбама Одлуке о начину обављања комуналних делатности снабдевања водом за пиће и пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода на територији општине Чока („Сл. лист општине Чока“, бр. 11/2015, 2/2017 - др. одлука, 7/2017 и 3/2018) и Одлуке о додељивању искључивог права Јавном комунално предузеће Чока за обављање делатности на које се Закон о јавним набавкама не примењује .

Сходно одредбама Закона о комуналним делатностима надлежном органу оснивача – Скупштини општине Чока доставља се предлог Одлуке о цени услуга снабдевања водом за пиће, одвођења и пречишћавања отпадних вода и изношења смећа Јавног комуналног предузећа Чока са образложењем.

ЖКП Чока  
Број: 691/4  
23320 Чока  
ул. Палих бораца бр. 5.  
Дана: 24.06.2022.године

На основу члана 57. Статута, Надзорни одбор ЖКП Чока у духу својих овлашћења на својој редовној седници одржаној дана 24.06.2022. године донео је следећу:

### ОДЛУКУ

**УСВАЈА СЕ** Предлог корекције цена услуга снабдевања водом за пиће, одвођења и пречишћавања отпадних вода и изношења смећа ЖКП Чока у целости и без примедби.

### Образложење

На основу свега до сада наведеног одлучено је као у диспозитиву.

Доставити:

1. Директору
2. Архиви.

ЖКП Чока  
Надзорни одбор  
Председник  
Зорица Илијашев



13.06.2022.

РС АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА ЧОКА

ПРЕДМЕТ: ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ЗАХТЕВ ЗА КОРЕКЦИЈУ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА:  
ДИСТРИБУЦИЈЕ ВОДЕ, ОДВОЂЕЊА И ПРЕЧИШЋАВАЊА ОТПАДНЕ ВОДЕ  
И ИЗНОШЕЊА СМЕЂА

На основу Одлуке о начину обављања комуналних делатности снабдевања водом за пиће и пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода на територији Општине Чока, члана 36., став 1, тачка 14. Оснивачког акта ЈКП ЧОКА члана 28. Закона о комуналним делатностима – овим путем подносимо захтев да се одобри корекција цена наших комуналних услуга и достављамо следећи предлог за корекције цена УСЛУГА СНАБДЕВАЊА ВОДОМ ЗА ПИЋЕ, УСЛУГА ОДВОЂЕЊА И ПРЕЧИШЋАВАЊА ОТПАДНИХ ВОДА И УСЛУГЕ ИЗНОШЕЊА СМЕЂА које пружа јавно комунално предузеће Чока.

Овим путем подносимо захтев за корекцију цена наших услуга на више јер су за тренутно важеће цене за које су калкулације рађене у 2015.г. када нам је задњи пут одобрено повећање цена, трошкови производње питке воде и сакупљања и одвођења отпадне воде током преходних година у многоме порасли, а постоје најаве и за померања цена улазних параметара и ове године нарочито ел.енергије као и цене горива..

Приликом припреме овог захтева ЈКП Чока је извршило анализу цена на основу стварних трошкова и рада на извршењу услуга и тада би на овај начин обрачуна, цена услуге требала да се повећа на основу нашег ПРЕДЛОГА бр \_\_\_\_\_ по следећем:

УСЛУГА ДИСТРИБУЦИЈЕ ВОДЕ ЗА ПИЋЕ

ГРАЂАНИ И ОСТАЛИ КОРИСНИЦИ

- за грађане : (потрошња до 20 м<sup>3</sup>) – повећање за 20 % навише у односу на тренутно важеће цене, за категорију грађани – потрошња 20м<sup>3</sup>-30м<sup>3</sup> тражи се повећање цена за 14 %.
- за категорију грађани – потрошња преко 30м<sup>3</sup> тражи се повећање цена за 13%.
- 
- 

УСЛУГА ОДВОЂЕЊА И ПРЕЧИШЋАВАЊА ОТПАДНЕ ВОДЕ



## ГРАЂАНИ И ОСТАЛИ КОРИСНИЦИ

- 50% од предложених цена за воду по категоријама.

Овакав начин корекције цена услуга - утиче на укупан приход (грађани+установе+привреда) као ефекат од око 16 %.

## Образложење

За период од последњег усвајања цена наших услуга дошло је до повећања трошкова производње воде, одвођења и пречишћавања отпадне воде, и изношења смећа а нарочити утицаји на повећање цена изазивају повећања цена следећих улазних параметара:

- трошкови анализа питке и отпадне воде ће порасти одмах на почетку следеће године због повећања јединичних цена Завода за јавно здравље Кикинда који има искључиво право за ову услугу и то код анализа за питку воду и анализа за отпадну воду за 10 %, а због повећања броја анализе питке воде који мора да се изврши по захтеву Правилника о хигијенској исправности воде за пиће трошкови ће порасти за 43 %;
- доприноси за водопривреду и трошкови испуштања пречишћене отпадне су за ову годину порасли због лоших резултата испуштене воде на УПОВ Чока,
- трошкови за електричну енергију чија се јединична цена мењала у априлу ове године и виша је за 9,4 %, на основу Уговора са испоручиоцем електричне енергије на основу спроведене јавне набавке услуге. У овом захтеву за повећање цене воде није садржано повећање које ће се десити по најави добављача и када испоручиоц може кориговати цену по свом нахођењу, опет на основу спроведене јавне набавке. Ове трошкове повећања цене кћ/х електричне енергије тренутно не можемо предвидети.
- неколико година уназад имамо повећања трошкова производње воде а немамо надокнаду трошкова кроз цену воде.
- сви калкулисани трошкови односе се на наплату од 100%, а она увек варира од 70 – 90%, што такође ствара губитак, а тренутно је на веома ниском нивоу због познате тешке финансијске ситуације наших корисника и лошије наплате.
- висина минималне цене рада која се на основу Одлуке Владе РС мења за сваку календарску године и која је за 2022 годину увећана за 9,4 % оптерећује запослене овај трошак се обезбеђује из средстава остарених на тржишним пословима.
- повећање цене горива од 40% у односу на прошлу годину која утиче на трошкове рада механизације, транспортне трошкове опреме и материјала, трошкове обиласка свих црпних

станција изворишта питке воде – 6 локација у свим насељима на територији Општине Чока која је веома разуђена.

- Повећан број корисника изношења смећа, смеће се у овој години износи и у свим Месним заједницама на територији Општине Чока и као такво се депонује на истоварној станици у Сенти што нам проузрокује још додатне трошкове транспорта.

Цене услуга водоснабдевања у неким околним насељима је коригована током ове године, а у неким намеравају да је коригују до краја године. Тренутно је цена воде за домаћинства у околним насељима (Нови Кнежевац, Кањижа, Сента и Ада) виша у односу на цену код нас из ралога што су ове Општине имале сваке године повећања цена. Посебно је код неких општина веома висока цена за привредне субјекте или установе, много виша него у Чоки и са тиме надокнађују ниже цене у категорији домаћинства (нпр. Ада, Сента, Кикинда, Нови Кнежевац, Бечеј, Бачка Топола, Апатин, Сомбор, Кула, Инђија и др).

На основу извештаја „ЦЕНЕ ВОДЕ И КАНАЛИЗАЦИЈЕ“ Пословног удружења комуналних предузећа КОМДЕЛ од новембра 2021 године цена наших услуга је у односу на просек свих ЈКП водовода у Србији по следећем: садашња цена воде за домаћинства и привреду је нижа од републичког просека, као и цена одвођења отпадне воде за привреду.

По препоруци СКГО горња граница оптерећења за услуге Водовода и канализације не би требало да прелази 3% у односу на просечну нето зараду корисника. Након примене нових цена, оптерећење просечне нето зараде (у Чоки је она била за месец март 2022 г. 58.975,00 динара), на нашој општини биће око 3%. ако нам се одобре нове цене док је у предходним годинама то износило од 1 до 2%.

#### ПОСЕБНЕ НАПОМЕНЕ:

Трошкови пословања се повећавају и из разлога што све надлежне инспекције редовно контролишу рад нашег предузећа и захтевају поштовање свих законских одредби. Између осталог, нам је наложено да се изради Елаборат о резервама подземних вода за целу општину Чока за који је предвиђено око седам милиона, срећом па Оснивач је преузео ту обавезу и тиме нам смањио велики трошак, за потребне анализе воде и потребне таксе, и остали трошкови који су су законом обавезни.

Влада РС је крајем децембра 2016. године усвојила Измене закона о комуналним делатностима којим је требало да буде прописан нови начин формирања цена воде (очекивало се усвајање и две нове Уредбе) који прописује повећање цене воде за удео за развој и добит предузећа, али то још није садржано у овом захтеву за повећање цене, јер се Уредбе којима се даје методологија формирања цена није још усвојила.



Испуњење законских одредби са собом доносе и знатно повећање трошкова или енормне износе за казне чије вредности крећу од 1.000.000 динара па навише. Овде се мисли на обавезе из следећих закона:

- Закон о комуналним делатностима
  - Закона о санитарном наџору (вршење анализа питке воде, обезбеђење траженог квалитета питке воде, санитарни прегледи запослених и др.)
  - Закона о водама (вршење анализа отпадне воде, плаћање накнада, упошљавање лиценцираних хидроинжењера)
  - Закона о безбедности и здрављу на раду (лична заштитна средства, атести опреме и људства, лекарски прегледи, опрема за безбедан рад и др.)
  - Закона о безбедности саобраћаја на путевима (регистрације и атести возила и опреме, нове гуме, комплетна опрема свих возила, обуке руковаоца и др.)
  - Закона о рударству и геолошким истраживањима (израда и овера Елабората о резервама пољемних вода и експлоатационом праву за Општину Кањижа)
  - Закона о раду којим су прописане минималне цене рада за запослене и др.
  - Закон о заштити потрошача
  - Закон о планирању и изградњи (лиценцирање кадрова за реализацију делатности из Решења искључивог права, услови и сагласности прикључења корисника и др)
- и многих других Закона и Правилника.

Због свега горе наведеног евидентно нам је смањење прихода у односу на трошкове и сматрамо да је наш захтев реалан, јер у противном доводимо у питање рентабилно пружање услуге водоснабдевања, одвођења и пречишћавања отпадних вода. Уколико се сматра да горе наведене задатке наше привредно друштво треба да обавља успешно, да сачува квалитет и ниво услуга на садашњем нивоу, тражимо да се изврши ова корекција цена комуналних услуга.