



Република Србија – А.П. Војводина
ОПШТИНА ЧОКА
ОПШТИНСКА УПРАВА ЧОКА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ, ПОЉОПРИВРЕДУ, РАЗВОЈ,
УРБАНИЗАМ И СТАМБЕНО КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
БРОЈ: III-351-21/01/2015
Дана: 26.05.2015. године
Ч О К А

Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам и стамбено комуналне делатности Општине Чока, решавајући по захтеву Основне Школе "др Тихомур Остојић" Остојићево из Остојићева, ул. Маршала Тита бр. 58, за издавање одобрења за извођење радова на санацији објекта у ул. Маршала Тита бр. 43. у Јазову, на катастарској парцели број 456 к.о. Јазово, на основу члана 134. став 2., члана 8ђ и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 16, 17, и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (Сл.гласник „РС“ бр.22/15), члана 16., 42., 43., 44., 45., 46., 47., 48., 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15) и члана 2. и 10. Одлуке о организацији општинске управе у Чоки („Службени лист општине Чока, 16/2010 и 14/13 - измена), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ Основне Школе "др Тихомур Остојић" Остојићево из Остојићева, ул. Маршала Тита бр. 58. од дана 22.05.2015 год. за издавање одобрења за извођење радова на санацији објекта у ул. Маршала Тита бр. 43. у Јазову, на катастарској парцели број 456 к.о. Јазово, јер нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

Основна школа "др Тихомур Остојић" Остојићево из Остојићева, ул. Маршала Тита бр.58. поднео је Захтев за издавање одобрења за извођење радова на санацији објекта у ул. Маршала Тита бр. 43. у Јазову, на катастарској парцели број 456 к.о. Јазово (у даљем тексту: Захтев) који је приспео путем Писарнице општине Чока дана 22.05.2015 год. ради исходовања одобрења за извођење радова на санацији објекта.

Уз захтев приложен је Идејни пројекат санације објекта број Е-456 од дана 02.03.2015 год., Извод из Земљишне књиге ул.бр. 1204 к.о. Јазово од дана 18.04.2008 год. и Споразум о коришћењу објекта бр.: 49-3/2015 од дана 13.05.2015 год..

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) је прописано да се решење о одобрењу за извођење радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135.овог закона и достави идејни пројекат у скалду са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта.

Чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) прописано је да надлежни орган проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова:

1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави, 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве, 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке, 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона, 5) да ли је уз захтев, односно пријаву приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе, 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

По захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решење из чл. 145. овог Закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1 овог закона доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком. **Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду, те се наставља са поступком по Захтеву.**

Чланом 16., 42., 43., 44., 45., 46., 47., 48., 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина израде и начин вршења контроле техничкодокументације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15) прописано је садржај идејног пројекта.

Прегледом приложене документације службено лице овог Одељења утврдило је да Идејни пројекат санације објекта број Е-456 од дана 02.03.2015 год. није израђен у складу са наведеним члановима Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15). Из наведених разлога, овај орган је одлучио као у диспозитиву, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по Захтеву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов усаглашени захтев у року од 10 дана од пријема закључка из става 3 овог члана, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине преко овог органа, у року од 5 дана од дана његовог достављања.

Жалба се таксира са 430,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.: 840-742221843-57, на основу тар. бр. 6. - Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012 и 47/2013 - усклађени дин. изн.).

Решење доставити:

1. Основна школа "др Тихомур Остојић" Остојићево из Остојићева,
2. У предмет,
3. Архиви.

Саставио:
Самостални стручни сарадник за
урбанизам, грађевинарство и становања

Кобрехел Золтан дипл. инг.

Начелник општинске управе Општине Чока:

Јанковић Роланд дипл. правник

