

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ЧОКА
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЧОКА

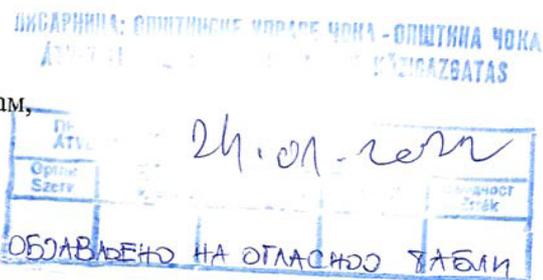
Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам,
за грађевинске послове за спровођење обједињене
процедуре и стамбено - комуналне делатности

Број: 465-21/06/2021-III

Датум: 24.01.2022. године

Ч О К А

Потиска улица број 20



Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено - комуналне делатности, Општинске управе општине Чока, решавајући по предлогу за експропријацију земљишта број: 465-3529 од 25.08.2021. године, ради извођења радова на реконструкцији државног пута ПА-104 Нови Кнежевац - Банатско Аранђелово – Мокрин – Кикинда - Војвода Степа - Српски Итебеј - Државна граница са Румунијом, деоница од чвора 10401 Банатско Аранђелово до чвора 10402 Црна Бара, поднетог од стране Јавног предузећа „Путеви Србије“ Београд, Бул. Краља Александра бр. 282, на основу члана 48. став 1. и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), по спроведеном поступку доноси

РЕШЕЊЕ

1. ПОСТАВЉА СЕ Исидор Лазић, адвокат из Чоке, са адвокатском канцеларијом у Чоки, улица Сутјеска бр. 8, за привременог заступника преминулом лицу Михок (Вендел) Бели са последњим пребивалиштем у Чоки, ул. Маршала Тита број 1, сопственику непокретности, ради заштите његових права и интереса, тј. заштите права и интереса његових наследника, у поступку експропријације непокретности на КП број 459/3 у површини од 101m² и 459/4 у површини од 368m², уписаних у ЛН бр. 123 КО Врбица ради реконструкције државног пута ПА-104 Нови Кнежевац - Банатско Аранђелово – Мокрин – Кикинда - Војвода Степа - Српски Итебеј - Државна граница са Румунијом, деоница од чвора 10401 Банатско Аранђелово до чвора 10402 Црна Бара, по предлогу Јавног предузећа “Путеви Србије” Београд, Бул. Краља Александра бр. 282,
2. Привремени заступник ће обављати дужност заступника до окончања овог поступка или појављивања наследника, њихових законских заступника или пуномоћника.
3. Трошкове који буду настали у поступку за заступање сносиће корисник експропријације ЈП “Путеви Србије” Београд.
4. Жалба изјављена против овог решења не одлаже његово извршење.
5. Ово решење објавити на огласној табли Општинске управе општине Чока и на сајту Општине Чока.

Образложење

Јавно предузеће “Путеви Србије” из Београда, Бул. Краља Александра бр. 282, поднело је овом Одељењу предлог број: 465-3529 од 25.08.2021. године, за експропријацију непокретности описаних у тачки 1. диспозитива овог решења, а ради реконструкције државног пута ПА-104 Нови Кнежевац - Банатско Аранђелово – Мокрин – Кикинда - Војвода Степа - Српски Итебеј - Државна граница са

Румунијом, деоница од чвора 10401 Банатско Аранђелово до чвора 10402 Црна Бара. Поред предлога, достављена је и документација потребна за одлучивање.

Увидом у приложен извод из Листа непокретности бр. 123 КО Врбица утврђено је да су катастарске парцеле број 459/3 и 459/4 које су предмет експропријације у својини Михок (Вендел) Беле из Чоке са обимом удела 1/1.

Сопственик непокретности Михок (Вендел) Бела се два пута није одазвао на уредно упућене позиве ради изјашњења у својству странке у поступку експропријације, у даљем току поступка утврђено је да је сопственик непокретности преминуо, прибављањем Извода из матичне књиге умрлих. Како овај орган није у могућности да утврди ко су све његови наследници, ни њихове тачне адресе, односно боравиште или пребивалиште, а поступак експропријације се мора хитно спровести, то је у овој управној ствари постављен привремени заступник.

Чланом 48. став 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) прописано је, поред осталог, да орган решењем поставља странци привременог заступника ако радњу треба предузети према странци чије пребивалиште или боравиште није познато, а нема пуномоћника, све под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе.

Ставом 7. истог члана прописано је да привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен.

Обзиром на напред утврђено чињенично стање, као и чињеницу да се ради о поступку експропријације који се води у јавном интересу и који је потребно хитно спровести, то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије – Сектор за имовинско-правне послове, у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко првостепеног органа.

Решење доставити:

- Исидору Лазићу, адвокату из Чоке
- ЈП „Путеви Србије“ Београд
- један примерак објавити на огласној табли и инернет страници Општине Чока
- један примерак у списе предмета за архиву

Решење израдила:

Јована Јовановић,
саветник за послове
имовинско правне природе

Заменик начелника
Општинске управе општине Чока

Иван Матић