

29.

A helyi önkormányzatról szóló törvény (SZK/129/07-es számú Hivatalos Közlönye) 41. szakasza, Csóka község Statútumának (Csóka község 3/11-es számú Hivatalos Lapja – letisztázott szöveg) 115. szakasza és Az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérbeadási eljárásának lefolytatására illetékes szerv meghatározásáról szóló Határozat (Csóka község 3/2012-es számú Hivatalos Lapja) 2. szakasza alapján

Csóka község elnöke **2016.04.18-án**

V É G Z É S T

hozott

AZ ÁLLAMI TULAJDONBAN LÉVŐ MEZŐGAZDASÁGI FÖLDTERÜLETEK BÉRBEADÁSÁRA VONATKOZÓ ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁT VÉGZŐ BIZOTTSÁG MEGALKITÁSÁRÓL

I.

MEGALKÍTJUK az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérbeadására vonatkozó eljárás lefolytatását végző Bizottságot (a további szövegben: Bizottság).

II.

A Bizottság elnökből, elnökhelyettesből, tagokból és titkárból áll, és pedig:

1. **Tóth Zoltán, okl.jogász Szajánból – a Bizottság elnöke,**
2. **Sövényházi Éva, okl.technológus Padérol – a Bizottság elnökhelyettese**
3. **Oláj Tibor, közgazdász Csókáról – tag**
4. **Jovanov Zoran, okl.jogász Csókáról – tag**
5. **Kerepesi Erika, okl.jogász Csókáról – tag**
6. **Kobrehel Zoltán, okl.ipari menedzser Csókáról – tag**
7. **Mediç Slavica, közgazdasági technikus Tiszaszentmiklósról – titkár.**

A Bizottság megbízatása 2016-ban Csóka község területén a mezőgazdasági földterület védelmének, rendezésének és használatának évi programja megvalósításáig tart.

Az adminisztratív – technikai teendőket a Bizottság szükségleteire a községi közigazgatás végzi.

III.

E Végzés I. pontjában említett Bizottság feladata javaslatot adni az illetékes szervnek – a községi elnöknek, az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérbeadására vonatkozó eljárás lefolytatására,

1. a térítvény nélküli használat adásáról szóló Határozat meghozatalára,
2. javaslatot ad az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérleti díjára, Csóka község területén minden kataszteri parcellára és minden árverésre vonatkozóan, melyeket 2016-ban a mezőgazdasági földterületek védelmének, rendezésének és használatának évi Programja felölel, és amelyek előbérleti jog alapján történő bérbeadásra szolgálnak,
3. javaslatot ad az előbérleti jog alapján történő bérbeadásról szóló Határozat meghozatalára,
4. javaslatot ad az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérleti díjára, Csóka község területén minden kataszteri parcellára és minden árverésre vonatkozóan, melyeket 2016-ban a mezőgazdasági földterületek védelmének, rendezésének és használatának évi Programja felölel, és amelyek nyilvános árverés útján történő bérbeadásra szolgálnak.
5. az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérbeadására vonatkozó nyilvános hirdetmény kiírásáról szóló Határozatjavaslatot ad,
6. az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérbeadásáról szóló Határozatjavaslatot ad, a legkedvezőbb ajánlattevő kiválasztására,
7. az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterület díjáról szóló Határozatjavaslatot ad, a bíróságon kívüli egyezség kidolgozására,
8. legalább az utolsó három agrárgazdasági évben nem bérbé adott, nem használt mezőgazdasági földterületek használatra adásáról szóló Határozatjavaslatot ad,
9. a mezőgazdasági földterületek nem mezőgazdasági célra történő használatra adásáról szóló Határozatjavaslatot ad,
10. az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek előbérleti jog alapján történő bérbeadásáról szóló Határozatjavaslatot ad,
11. javaslatot ad a mezőgazdasági földterületek eladására vonatkozó ajánlatok begyűjtéséről szóló nyilvános felhívásra,
12. a mezőgazdasági földterületek eladásáról szóló Határozatjavaslatot ad.

A fent említetteken kívül a Bizottság összegyűjti és megvitatja a nyilvános árverésre beérkező jelentkezéseket, a nyilvános árverés napján előkészíti és vezeti a jegyzőkönyvet és a Mezőgazdasági tevékenységekre illetékes minisztérium utasítása és javaslata alapján egyéb tevékenységeket is végez.

IV.

A II. pont alatt említett elnök, elnökhelyettes, titkár és bizottság tagok munkájukért- a nyilvános árverés lefolytatásáért a beérkező ajánlatok felbontásáért és a jegyzőkönyvek elkészítéséért térítményre jogosultak, ülésenként **2.000,00 dinár nettó összegben** a hozzátartozó törvényes kötelezettségekkel és útiköltségekkel együtt.

V.

A geodéziai szolgáltatásokat a Bizottság szükségleteire **Roknić Dušan földmérő** – csókai ingatlan kataszteri hivatal alkalmazottja végzi. Munkájáért a térítményt **300,00 dinár nettó összegben** határozzuk meg óránként, a hozzátartozó törvényes kötelezettségekkel és útiköltségekkel együtt.

VI.

A Végzés meghozatalának napjával hatályon kívül helyezzük Az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérbeadására vonatkozó eljárás lefolytatását végző Bizottság megalakításáról szóló 031-45/2014-VI-os számú 2014.06.18-i Végzést (Csóka község 6/2014-es számú Hivatalos Lapja), 031-45/2014-VI-1-es számú 2014.12.01-i Végzést (Csóka község 11/2014-es számú Hivatalos Lapja) és Az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérbeadására vonatkozó eljárás lefolytatását végző Bizottság megalakításáról szóló Végzés módosításáról és kiegészítéséről szóló Végzést (Csóka község 12/2015-ös számú Hivatalos Lapja).

VII.

Ezt a Végzést közzétesszük Csóka község Hivatalos Lapjában.

SZERB KÖZTÁRSASÁG- VAJDASÁG AT
CSÓKA KÖZSÉG ELNÖKE
 Szám: 320-13/01/2016-III
 Kelt: 2016.04.18.
 C S Ó K A

Csóka község elnöke
Balázs Ferenc s.k

<u>Határozat száma</u>	<u>T A R T A L O M</u>	<u>Oldalszám</u>
29	Az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérbeadására vonatkozó eljárás lefolytatását végző Bizottság megalakításáról szóló Végzés	82

FŐ ÉS FELELŐS SZERKESZTŐ:	Šalbot Pakaški Dragana, Csóka KKT Titkára
ÉVI ELŐFIZETÉS:	2.500,00 dinár
Csóka község Igazgatási szervének rendes számlájára, Zsíró számla szám:	840 – 745151843 - 03
Hivatkozva:	97 47 211
KIADÓ:	Községi közigazgatási szerv
A KIADÓ CÍME:	23320 Csóka, Tiszamente, 20-as sz.