

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЧОКА

CSÓKA KÖZSÉG HIVATALOS LAPJA

Број 13.

страница 583.

16.08.2013.

88.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08 и 41/09) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист општине Чока» број 3 /2012), уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде број 320-11-5074/2013-14 од дана 16.08.2013.године.Председник општине Чока је дана 16.08.2013. године, донео

О Д Л У К У

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ Чока
и расписује

О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Чока у следећим катастарским општинама:

<u>КО</u>	<u>Број јавног надметања</u>	<u>Површина (ха, ари, м²)</u>	<u>Почетна цена (дин / ха)</u>	<u>Депозит (дин) 10%</u>	<u>Период закупа (год)</u>
Остојићево	1	4,4017	11.400,00	5.017,94	3
Остојићево	2	4,1112	11.400,00	4.686,77	3
Остојићево	3	4,5152	11.400,00	5.147,33	3
Остојићево	4	5,3948	12.600,00	6.797,45	3
Остојићево	5	4,1830	11.400,00	4.768,62	3
Остојићево	6	4,2800	10.600,00	4.536,80	3
Остојићево	7	0,6049	13.900,00	840,81	3
Остојићево	8	3,7406	11.400,00	4.264,28	3
Остојићево	9	16,1482	32.200,00	51.997,20	3
Остојићево	10	5,0282	33.000,00	16.593,06	3
Остојићево	11	3,6674	13.900,00	5.097,69	3
Остојићево	12	5,8912	14.300,00	8.424,42	3
Остојићево	13	4,6459	14.400,00	6.690,10	3
Остојићево	14	3,3229	14.900,00	4.951,12	3
Остојићево	15	7,2893	12.400,00	9.038,73	3
Остојићево	16	5,1299	700,00	359,09	3
Остојићево	17	14,8735	15.000,00	22.310,25	3
Остојићево	18	5,6097	12.500,00	7.012,13	3
Остојићево	19	3,5000	15.100,00	5.285,00	3
Остојићево	20	11,2679	14.500,00	16.338,46	3
Остојићево	21	1,8660	15.200,00	2.836,32	3
Остојићево	22	23,3900	6.880,00	16.092,32	3
Остојићево	23	8,9214	1.500,00	1.338,21	3

Остојићево	24	5,7361	6.700,00	3.843,19	3
Остојићево	25	9,6933	12.800,00	12.407,42	3
Остојићево	26	4,3177	10.700,00	4.619,94	3
Остојићево	27	6,0446	17.600,00	10.638,50	3
Остојићево	28	4,9338	14.500,00	7.154,01	3
Остојићево	29	12,7808	10.200,00	13.036,42	3
Остојићево	30	13,0634	2.100,00	2.743,31	3
Остојићево	31	9,8070	2.500,00	2.451,75	3
Остојићево	32	11,6707	18300,00	21.357,38	3
Остојићево	33	3,7822	6.800,00	2.571,90	3
Остојићево	34	7,5832	11.400,00	8.644,85	3
Остојићево	35	5,2313	11.400,00	5.963,68	3
Остојићево	36	3,7809	8.100,00	3.062,53	3
Остојићево	37	6,9728	11.100,00	7.739,81	3
Остојићево	38	6,1208	8.600,00	5.263,89	3
Остојићево	39	5,1282	9.900,00	5.076,92	3
Остојићево	40	4,9666	11.400,00	5.661,92	3
Остојићево	41	5,9550	11.400,00	6.788,70	3
Остојићево	42	4,5201	11.100,00	5.017,31	3
Остојићево	43	2,6087	10.000,00	2.608,70	3
Остојићево	44	3,8588	11.000,00	4.244,68	3
Остојићево	45	5,3721	10.200,00	5.479,54	3
Остојићево	46	16,7758	10.400,00	17.446,83	3
Остојићево	47	11,4253	10.100,00	11.539,55	3
Остојићево	48	4,6423	11.400,00	5.292,22	3
Остојићево	49	4,2918	11.400,00	4.892,65	3
Остојићево	50	9,1340	11.400,00	10.412,76	3
Остојићево	51	3,9286	11.400,00	4.478,60	3
Остојићево	52	3,5087	11.400,00	3.999,92	3
Остојићево	53	5,1867	9.200,00	4.771,76	3
Остојићево	54	6,7211	9.600,00	6.452,26	3
Остојићево	55	7,0419	11.700,00	8.239,02	3
Остојићево	56	3,4983	10.500,00	3.673,22	3
Остојићево	57	5,0978	13.000,00	6.627,14	3
Остојићево	58	6,9339	14.800,00	10.262,17	3
Остојићево	59	9,4496	10.900,00	10.300,06	3
Остојићево	60	5,4774	5.700,00	3.122,12	3
Остојићево	61	4,3462	10.000,00	4.346,20	3
Остојићево	62	7,3160	11.300,00	8.267,08	3
Остојићево	63	5,4947	16.800,00	9.231,10	3
Остојићево	64	3,1503	10.700,00	3.370,82	3
Остојићево	65	3,5408	9.200,00	3.257,54	3
Остојићево	66	7,8000	9.600,00	7.488,00	3
Остојићево	67	11,0734	6.300,00	6.976,24	3
Остојићево	68	4,9108	3.400,00	1.669,67	3
Остојићево	69	5,0174	10.300,00	5.167,92	3
Остојићево	70	5,4260	9.700,00	5.263,22	3
Остојићево	71	5,6989	9.100,00	5.186,00	3
Остојићево	72	6,7219	10.400,00	6.990,78	3
Остојићево	73	8,5302	10.000,00	8.530,20	3
Остојићево	74	8,1215	5.300,00	4.304,40	3
Остојићево	75	12,0179	10.400,00	12.498,62	3
Остојићево	76	6,4688	11.100,00	7.180,37	3
Остојићево	77	5,9828	11.400,00	6.820,39	3
Остојићево	78	3,3449	700,00	234,14	3
Остојићево	79	5,1792	11.400,00	5.904,29	3
Остојићево	80	5,7547	11.400,00	6.560,36	3
Остојићево	81	5,1790	11.400,00	5.904,06	3
Остојићево	82	5,1793	11.400,00	5.904,40	3
Остојићево	83	4,0073	11.400,00	4.568,32	3
Остојићево	84	11,5252	10.000,00	11.525,20	3
Остојићево	85	8,5370	700,00	597,59	3

Остојићево	86	7,7360	10.100,00	7.813,36	3
Остојићево	87	4,7195	6.500,00	3.067,68	3
Остојићево	88	8,4040	7.300,00	6.134,92	3
Остојићево	89	6,8731	6.300,00	4.330,05	3
Остојићево	90	3,9998	9.800,00	3.919,80	3
Остојићево	91	4,8378	4.000,00	1.935,12	3
Остојићево	92	12,8993	4.600,00	5.933,68	3
Остојићево	93	3,1254	8.600,00	2.687,84	3
Остојићево	94	8,2463	3.400,00	2.803,74	3
Остојићево	95	14,3335	7.300,00	10.463,46	3
Остојићево	96	8,3712	6.400,00	5.357,57	3
Остојићево	97	7,5764	2.500,00	1.894,10	3
Остојићево	98	7,4337	4.900,00	3.642,51	3
Остојићево	99	7,8220	5.400,00	4.223,88	3
Остојићево	100	6,5956	11.400,00	7.518,98	3
Остојићево	101	6,2622	7.600,00	4.759,27	3
Остојићево	102	7,8166	6.000,00	4.689,96	3
Остојићево	103	6,2996	5.800,00	3.653,77	3
Остојићево	104	5,2489	2.500,00	1.312,23	3
Остојићево	105	10,0535	10.600,00	10.656,71	3
Остојићево	106	8,2082	5.700,00	4.678,67	3
Остојићево	107	5,9272	6.900,00	4.089,77	3
Остојићево	108	11,8320	8.300,00	9.820,56	3
Остојићево	109	11,4051	9.900,00	11.291,05	3
Остојићево	110	5,5611	9.300,00	5.171,82	3
Остојићево	111	36,4120	6.000,00	21.847,20	3
Јазово	112	2,3950	1.500,00	359,25	3
Јазово	113	1,6362	4.200,00	687,20	3
Јазово	114	2,2166	4.900,00	1.086,13	3
Јазово	115	3,0693	5.600,00	1.718,81	3
Јазово	116	3,4247	2.500,00	856,18	3
Јазово	117	2,9560	2.500,00	739,00	3
Јазово	118	4,5587	2.500,00	1.139,68	3
Јазово	119	4,0299	11.400,00	4.594,09	3
Јазово	120	2,4821	9.700,00	2.407,64	3
Јазово	121	2,4669	2.500,00	616,73	3
Јазово	122	4,2730	5.200,00	2.221,96	3
Јазово	123	3,3722	4.800,00	1.618,66	3
Јазово	124	3,0199	4.400,00	1.328,76	3
Јазово	125	1,9704	10.300,00	2.029,51	3
Јазово	126	1,7971	4.100,00	736,81	3
Јазово	127	1,3492	6.000,00	809,52	3
Јазово	128	3,0762	4.500,00	1.384,29	3
Јазово	129	2,2343	6.700,00	1.496,98	3
Јазово	130	3,1604	3.300,00	1.042,93	3
Јазово	131	3,7966	4.200,00	1.594,57	3
Јазово	132	4,1097	700,00	287,68	3
Јазово	133	1,6668	1.200,00	200,02	3
Јазово	134	3,3514	3.000,00	1.005,42	3
Јазово	135	1,6046	5.500,00	882,53	3
Јазово	136	5,0711	8.500,00	4.310,44	3
Јазово	137	2,4911	11.400,00	2.839,85	3
Јазово	138	5,7414	11.400,00	6.545,20	3
Јазово	139	4,0127	12.100,00	4.855,37	3
Јазово	140	4,2648	11.400,00	4.861,87	3
Јазово	141	3,9878	11.400,00	4.546,09	3
Јазово	142	5,1910	11.400,00	5.917,74	3
Јазово	143	4,1690	12.700,00	5.294,63	3
Јазово	144	5,3201	15.100,00	8.033,35	3
Јазово	145	4,7025	11.400,00	5.360,85	3
Јазово	146	4,6769	11.400,00	5.331,67	3
Јазово	147	4,9496	11.400,00	5.642,54	3

Јазово	148	5,5247	9.500,00	5.248,47	3
Јазово	149	2,2588	7.000,00	1.581,16	3
Јазово	150	2,8712	4.400,00	1.263,33	3
Јазово	151	4,6700	4.100,00	1.914,70	3
Јазово	152	4,8205	9.900,00	4.772,30	3
Јазово	153	5,7203	11.400,00	6.521,14	3
Јазово	154	2,2781	4.300,00	979,58	3
Јазово	155	7,6562	15.400,00	11.790,55	3
Јазово	156	3,6811	16.200,00	5.963,38	3
Јазово	157	1,4683	11.400,00	1.673,86	3
Јазово	158	2,3363	9.200,00	2.149,40	3
Јазово	159	4,7060	11.400,00	5.364,84	3
Јазово	160	4,6472	11.400,00	5.297,81	3
Јазово	161	6,0481	11.400,00	6.894,83	3
Јазово	162	3,4832	11.400,00	3.970,85	3
Јазово	163	6,4171	11.400,00	7.315,49	3
Јазово	164	2,9859	6.500,00	1.940,84	3
Врбица	165	55,3574	11.400,00	63.107,44	3
Врбица	166	4,6147	18.300,00	8.444,90	3
Врбица	167	8,8517	1.500,00	1.327,76	3
Врбица	168	2,2832	1.500,00	342,48	3
Врбица	169	12,2086	17.000,00	20.754,62	3
Врбица	170	2,2085	11.400,00	2.517,69	3
Врбица	171	13,2696	2.500,00	3.317,40	3
Врбица	172	8,8533	14.800,00	13.102,88	3
Врбица	173	33,7211	2.500,00	8.430,28	3
Врбица	174	2,4164	2.500,00	604,10	3
Врбица	175	16,1127	11.400,00	18.368,48	3
Врбица	176	5,9701	11.400,00	6.805,91	3
Врбица	177	1,1509	11.400,00	1.312,03	3
Врбица	178	6,3587	11.400,00	7.248,92	3
Санад	179	4,8347	18.300,00	8.847,50	3
Санад	180	2,6866	18.300,00	4.916,48	3
Санад	181	3,4395	18.300,00	6.294,29	3
Санад	182	4,8738	18.300,00	8.919,05	3
Санад	183	4,3160	18.300,00	7.898,28	3
Санад	184	2,2066	18.300,00	4.038,08	3
Санад	185	4,6930	9.700,00	4.552,21	3
Санад	186	3,6891	12.000,00	4.426,92	3
Санад	187	4,6613	14.000,00	6.525,82	3
Санад	188	3,1478	11.200,00	3.525,54	3
Санад	189	4,2132	11.100,00	4.676,65	3
Санад	190	2,4780	11.100,00	2.750,58	3
Санад	191	2,9519	12.500,00	3.689,88	3
Санад	192	1,1959	11.400,00	1.363,33	3
Санад	193	2,3178	2.500,00	579,45	3
Санад	194	5,5004	2.500,00	1.375,10	3
Санад	195	3,1316	7.100,00	2.223,44	3
Санад	196	4,4298	9.200,00	4.075,42	3
Санад	197	4,3400	4.800,00	2.083,20	3
Санад	198	1,5308	2.500,00	382,70	3
Санад	199	4,2800	2.500,00	1.070,00	3
Санад	200	1,8837	14.200,00	2.674,85	3
Санад	201	4,9025	15.600,00	7.647,90	3
Санад	202	31,8893	1.500,00	4.783,40	3
Санад	203	4,4789	18.300,00	8.196,39	3
Санад	204	2,3177	18.300,00	4.241,39	3
Санад	205	3,1247	17.000,00	5.311,99	3
Санад	206	5,3313	1.500,00	799,70	3
Санад	207	11,1475	1.500,00	1.672,13	3
Санад	208	3,8000	12.500,00	4.750,00	3
Санад	209	1,1157	700,00	78,10	3

Санад	210	2,6817	1.500,00	402,26	3
Санад	211	9,1604	1.500,00	1.374,06	3
Санад	212	1,6415	10.100,00	1.657,92	3
Санад	213	1,0077	13.400,00	1.350,32	3
Санад	214	3,2240	10.300,00	3.320,72	3
Санад	215	2,2907	12.400,00	2.840,47	3
Санад	216	3,5740	9.700,00	3.466,78	3
Санад	217	1,6231	11.300,00	1.834,10	3
Санад	218	2,6733	15.800,00	4.223,81	3
Санад	219	1,5653	9.700,00	1.518,34	3
Санад	220	13,4802	1.500,00	2.022,03	3
Падеј	221	15,8057	18.300,00	28.924,43	3
Падеј	222	12,9507	18.300,00	23.699,78	3
Падеј	223	2,2721	11.400,00	2.590,19	3
Падеј	224	4,8245	11.400,00	5.499,93	3
Падеј	225	2,8396	11.400,00	3.237,14	3
Падеј	226	4,7495	1.500,00	712,43	3
Падеј	227	3,2011	12.300,00	3.937,35	3
Падеј	228	4,4417	11.600,00	5.152,37	3
Падеј	229	4,6400	11.700,00	5.428,80	3
Падеј	230	3,9520	12.100,00	4.781,92	3
Падеј	231	2,3137	11.400,00	2.637,62	3
Падеј	232	3,2957	11.400,00	3.757,10	3
Падеј	233	4,4268	10.100,00	4.471,07	3
Падеј	234	3,6151	8.000,00	2.892,08	3
Падеј	235	3,0632	1.500,00	459,48	3
Падеј	236	2,7542	9.400,00	2.588,95	3
Падеј	237	4,1196	5.500,00	2.265,78	3
Падеј	238	5,3410	11.400,00	6.088,74	3
Падеј	239	4,5294	6.600,00	2.989,40	3
Падеј	240	4,7657	1.500,00	714,86	3
Падеј	241	2,5291	1.500,00	379,37	3
Падеј	242	2,6475	2.100,00	555,98	3
Падеј	243	1,1370	2.500,00	284,25	3
Падеј	244	4,1393	7.900,00	3.270,05	3
Падеј	245	4,3488	3.600,00	1.565,57	3
Падеј	246	4,0959	7.700,00	3.153,84	3
Падеј	247	4,7272	2.500,00	1.181,80	3
Падеј	248	4,6563	5.400,00	2.514,40	3
Падеј	249	2,6833	4.400,00	1.180,65	3
Падеј	250	3,4523	2.500,00	863,08	3
Падеј	251	3,6139	9.600,00	3.469,34	3
Падеј	252	4,0112	8.000,00	3.208,96	3
Падеј	253	3,8318	4.800,00	1.839,26	3
Падеј	254	4,9050	4.600,00	2.256,30	3
Падеј	255	3,2392	2.500,00	809,80	3
Падеј	256	4,6553	1.500,00	698,30	3
Падеј	257	4,5095	1.500,00	676,43	3
Падеј	258	4,6405	11.400,00	5.290,17	3
Падеј	259	3,6049	6.700,00	2.415,28	3
Падеј	260	2,9914	5.700,00	1.705,10	3
Падеј	261	2,1908	6.700,00	1.467,84	3
Падеј	262	3,8509	5.000,00	1.925,45	3
Падеј	263	3,0865	2.400,00	740,76	3
Падеј	264	4,4162	6.100,00	2.693,88	3
Падеј	265	2,5847	5.000,00	1.292,35	3
Падеј	266	3,3985	3.300,00	1.121,51	3
Падеј	267	4,8052	5.100,00	2.450,65	3
Падеј	268	4,6105	8.800,00	4.057,24	3
Падеј	269	2,9779	11.400,00	3.394,81	3
Падеј	270	4,0041	11.400,00	4.564,67	3
Падеј	271	3,3368	4.800,00	1.601,66	3

Падеј	272	4,6039	11.400,00	5.248,45	3
Падеј	273	8,8958	1.500,00	1.334,37	3
Падеј	274	3,5196	11.400,00	4.012,34	3
Падеј	275	2,8151	1.400,00	394,11	3
Падеј	276	4,0901	9.500,00	3.885,60	3
Падеј	277	4,4220	4.200,00	1.857,24	3
Падеј	278	4,8011	7.000,00	3.360,77	3
Падеј	279	4,1539	800,00	332,31	3
Падеј	280	5,1077	11.400,00	5.822,78	3
Падеј	281	2,2060	11.400,00	2.514,84	3
Падеј	282	4,0818	11.400,00	4.653,25	3
Падеј	283	5,2419	11.400,00	5.975,77	3
Падеј	284	4,0981	11.400,00	4.671,83	3
Падеј	285	3,7841	11.400,00	4.313,87	3
Падеј	286	3,6514	11.400,00	4.162,60	3
Падеј	287	4,0359	11.400,00	4.600,93	3
Падеј	288	4,5564	11.400,00	5.194,30	3
Падеј	289	4,3124	11.400,00	4.916,14	3
Падеј	290	3,8632	11.400,00	4.404,05	3
Падеј	291	3,0357	11.400,00	3.460,70	3
Падеј	292	66,5156	1.500,00	9.977,34	3
Падеј	293	4,8064	11.100,00	5.335,10	3
Падеј	294	3,4709	7.700,00	2.672,59	3
Падеј	295	9,6626	11.400,00	11.015,36	3
Падеј	296	4,0946	11.400,00	4.667,84	3
Падеј	297	3,2254	7.800,00	2.515,81	3
Падеј	298	4,3458	11.400,00	4.954,21	3
Падеј	299	2,5627	11.400,00	2.921,48	3
Падеј	300	2,8318	9.700,00	2.746,85	3
Падеј	301	9,7400	1.500,00	1.461,00	3
Падеј	302	11,4520	18.300,00	20.957,16	3
Падеј	303	46,6115	11.400,00	53.137,11	3
Падеј	304	1,2360	11.400,00	1.409,04	3
Падеј	305	6,9660	18.300,00	12.747,78	3
Падеј	306	13,7710	11.400,00	15.698,94	3
Падеј	307	3,5860	11.400,00	4.088,04	3
Падеј	308	12,8160	17.600,00	22.556,16	3
Падеј	309	19,6284	11.400,00	22.376,38	3
Падеј	310	25,7662	18.300,00	47.152,15	3
Падеј	311	28,9771	11.500,00	33.323,67	3
Падеј	312	10,8403	11.200,00	12.141,14	3
Падеј	313	8,6500	18.300,00	15.829,50	3
Падеј	314	3,4205	11.400,00	3.899,37	3
Падеј	315	2,5010	11.400,00	2.851,14	3
Падеј	316	4,1987	900,00	377,88	3
Падеј	317	3,7231	1.500,00	558,47	3
Падеј	318	4,0872	700,00	286,10	3
Падеј	319	19,8123	1.500,00	2.971,85	3
Падеј	320	3,9782	700,00	278,47	3
Падеј	321	3,1911	1.500,00	478,67	3
Падеј	322	88,3605	1.500,00	13.254,08	3
Чока	323	41,9369	1.500,00	6.290,54	3
Чока	324	4,7828	11.400,00	5.452,39	3
Чока	325	40,2368	1.500,00	6.035,52	3
Чока	326	6,7044	18.300,00	12.269,05	3
Чока	327	0,7726	1.500,00	115,89	3
Чока	328	4,4598	700,00	312,19	3
Чока	329	2,6425	1.500,00	396,38	3
Чока	330	11,0192	13.700,00	15.096,30	3
Чока	331	44,3156	1.500,00	6.647,34	3
Чока	332	1,5830	1.500,00	237,45	3
Чока	333	5,4241	1.500,00	813,62	3

Чока	334	5,7871	1.500,00	868,07	3
Чока	335	4,8156	1.500,00	722,34	3
Чока	336	11,8647	1.500,00	1.779,71	3
Чока	337	15,5753	1.500,00	2.336,30	3
Чока	338	24,6515	700,00	1.725,61	3
Чока	339	4,1059	1.800,00	739,06	3
Чока	340	5,7546	1.500,00	863,19	3
Чока	341	0,8596	1.500,00	128,94	3
Чока	342	3,7750	2.500,00	943,75	3
Чока	343	3,3478	2.500,00	836,95	3
Чока	344	5,8618	3.300,00	1.934,39	3
Чока	345	2,4658	3.000,00	739,74	3
Чока	346	2,6634	2.500,00	665,85	3
Чока	347	3,0712	1.500,00	460,68	3
Чока	348	1,2620	13.000,00	1.640,60	3
Чока	349	45,1644	1.500,00	6.774,66	3
Чока	350	4,0336	1.500,00	605,04	3
Чока	351	8,0658	700,00	564,61	3
Чока	352	8,2598	2.500,00	2.064,95	3
Чока	353	2,7071	1.500,00	406,07	3
Чока	354	9,8836	1.500,00	1.482,54	3
Чока	355	5,9019	1.500,00	885,29	3
Чока	356	24,4968	1.500,00	3.674,52	3
Чока	357	29,3822	1.500,00	4.407,33	3
Чока	358	3,5175	1.500,00	527,63	3
Чока	359	3,2671	1.500,00	490,07	3
Чока	360	13,6672	1.500,00	2.050,08	3
Чока	361	5,3896	1.500,00	808,44	3
Чока	362	14,7085	1.500,00	2.206,28	3
Чока	363	4,6785	18.300,00	8.561,66	3
Чока	364	4,8976	2.500,00	1.224,40	3
Чока	365	0,3071	2.500,00	76,78	3
Чока	366	2,3889	1.500,00	358,34	3
Чока	367	12,1360	1.500,00	1.820,40	3
Чока	368	2,8914	1.500,00	433,71	3
Чока	369	9,7998	1.500,00	1.469,97	3
Чока	370	7,5522	1.500,00	1.132,83	3
Чока	371	4,6109	18.300,00	8.437,95	3
Чока	372	4,8670	24.400,00	11.875,48	3
Чока	373	4,1253	25.400,00	10.478,26	3
Чока	374	3,2187	28.700,00	9.237,67	3
Чока	375	8,9589	18.300,00	16.394,79	3
Чока	376	8,1082	17.900,00	14.513,68	3
Чока	377	4,9036	25.400,00	12.455,14	3
Чока	378	4,7425	18.300,00	8.678,78	3
Чока	379	2,9723	34.200,00	10.165,27	3
Чока	380	50,5121	24.700,00	124.764,89	3
Чока	381	3,9847	22.500,00	8.965,58	3
Чока	382	2,4373	29.300,00	7.141,29	3
Чока	383	3,2798	34.200,00	11.216,92	3
Чока	384	4,6204	29.400,00	13.583,98	3
Чока	385	3,6445	19.000,00	6.924,55	3
Чока	386	4,7106	18.300,00	8.620,40	3
Чока	387	2,2623	18.300,00	4.140,01	3
Чока	388	3,2104	18.300,00	5.875,03	3
Чока	389	2,0911	34.200,00	7.151,56	3
Чока	390	2,9306	34.200,00	10.022,65	3
Чока	391	2,8830	34.200,00	9.859,86	3
Чока	392	2,9852	34.200,00	10.209,38	3
Чока	393	2,9680	18.300,00	5.431,44	3
Чока	394	2,2803	18.300,00	4.172,95	3
Чока	395	2,3771	34.200,00	8.129,68	3

Чока	396	3,4508	22.300,00	7.695,28	3
Чока	397	66,3607	34.200,00	226.953,59	3
Чока	398	3,9808	30.800,00	12.260,86	3
Чока	399	2,5770	34.200,00	8.813,34	3
Чока	400	2,5069	34.200,00	8.573,60	3
Чока	401	3,4203	34.200,00	11.697,43	3
Чока	402	2,2802	34.200,00	7.798,28	3
Чока	403	4,8310	22.000,00	10.628,20	3
Чока	404	4,5025	18.300,00	8.239,58	3
Чока	405	4,5856	18.300,00	8.391,65	3
Чока	406	57,2119	14.100,00	80.668,78	3
Чока	407	23,1955	12.000,00	27.834,60	3
Чока	408	13,1718	11.400,00	15.015,85	3
Црна Бара	409	4,7015	18.300,00	8.603,75	3
Црна Бара	410	4,4239	18.300,00	8.095,74	3
Црна Бара	411	4,7594	15.400,00	7.329,48	3
Црна Бара	412	4,9367	16.000,00	7.898,72	3
Црна Бара	413	7,5644	12.800,00	9.682,43	3
Црна Бара	414	4,7948	10.000,00	4.794,80	3
Црна Бара	415	3,0157	18.300,00	5.518,73	3
Црна Бара	416	4,4005	18.300,00	8.052,92	3
Црна Бара	417	3,8873	12.500,00	4.859,13	3
Црна Бара	418	6,2492	11.400,00	7.124,09	3
Црна Бара	419	1,1915	14.400,00	1.715,76	3
Црна Бара	420	5,9672	13.500,00	8.055,72	3
Црна Бара	421	4,5102	14.100,00	6.359,38	3
Црна Бара	422	3,5790	13.200,00	4.724,28	3
Црна Бара	423	4,5050	14.000,00	6.307,00	3
Црна Бара	424	4,4084	11.000,00	4.849,24	3
Црна Бара	425	0,2737	11.400,00	312,02	3
Црна Бара	426	4,7212	11.400,00	5.382,17	3
Црна Бара	427	2,3019	11.400,00	2.624,17	3
Црна Бара	428	5,8395	11.400,00	6.657,03	3
Црна Бара	429	5,9491	11.400,00	6.781,97	3
Црна Бара	430	3,3370	14.700,00	4.905,39	3
Црна Бара	431	3,7011	18.300,00	6.773,01	3
Црна Бара	432	3,8442	11.400,00	4.382,39	3
Црна Бара	433	5,5938	14.800,00	8.278,82	3
Црна Бара	434	4,3207	12.800,00	5.530,50	3
Црна Бара	435	4,2866	10.300,00	4.415,20	3
Црна Бара	436	2,8092	16.500,00	4.635,18	3
Црна Бара	437	1,5275	16.500,00	2.520,38	3
Црна Бара	438	14,3989	14.800,00	21.310,37	3
Црна Бара	439	5,6761	1.500,00	851,42	3
Црна Бара	440	1,8804	11.400,00	2.143,66	3
Црна Бара	441	4,5643	11.400,00	5.203,30	3
Црна Бара	442	4,6868	10.200,00	4.780,54	3
Црна Бара	443	9,0688	13.800,00	12.514,94	3
Црна Бара	444	6,2621	6.900,00	4.320,85	3
Црна Бара	445	4,3009	4.400,00	1.892,40	3
Црна Бара	446	4,2070	5.600,00	2.355,92	3
Црна Бара	447	6,6297	10.100,00	6.696,00	3
Црна Бара	448	3,7703	14.900,00	5.617,75	3
Црна Бара	449	3,8318	11.400,00	4.368,25	3
Црна Бара	450	2,1315	11.400,00	2.429,91	3
Црна Бара	451	2,9992	11.400,00	3.419,09	3
Црна Бара	452	4,6449	11.300,00	5.248,74	3
Црна Бара	453	3,1509	13.800,00	4.348,24	3
Црна Бара	454	9,6445	11.400,00	10.994,73	3
Црна Бара	455	4,2506	14.000,00	5.950,84	3
Црна Бара	456	2,7233	13.700,00	3.730,92	3

Црна Бара	457	5,9615	13.600,00	8.107,64	3
Црна Бара	458	4,1718	11.400,00	4.755,85	3
Црна Бара	459	2,8820	9.200,00	2.651,44	3
Црна Бара	460	5,1392	12.100,00	6.218,43	3
Црна Бара	461	3,6873	5.500,00	2.028,02	3
Црна Бара	462	3,4177	12.400,00	4.237,95	3
Црна Бара	463	4,7775	16.700,00	7.978,43	3
Црна Бара	464	4,7339	13.000,00	6.154,07	3
Црна Бара	465	4,6318	10.200,00	4.724,44	3
Црна Бара	466	5,0191	11.000,00	5.521,01	3
Црна Бара	467	4,5115	11.400,00	5.143,11	3
Црна Бара	468	3,9172	11.400,00	4.465,61	3
Црна Бара	469	4,9884	15.200,00	7.582,37	3
Црна Бара	470	4,6673	10.900,00	5.087,36	3
Црна Бара	471	4,7908	11.000,00	5.269,88	3
Црна Бара	472	4,5830	11.400,00	5.224,62	3
Црна Бара	473	4,4841	12.800,00	5.739,65	3
Црна Бара	474	3,8265	12.300,00	4.706,60	3
Црна Бара	475	3,0860	11.800,00	3.641,48	3
Црна Бара	476	4,5022	11.500,00	5.177,53	3
Црна Бара	477	3,3449	11.600,00	3.880,08	3
Црна Бара	478	3,8143	9.200,00	3.509,16	3
Црна Бара	479	3,3699	12.000,00	4.043,88	3
Црна Бара	480	2,2862	11.400,00	2.606,27	3
Црна Бара	481	4,7017	11.400,00	5.359,94	3
Црна Бара	482	4,7511	11.400,00	5.416,25	3
Црна Бара	483	4,6459	11.400,00	5.296,33	3
Црна Бара	484	4,7602	11.400,00	5.426,63	3
Црна Бара	485	4,5566	11.400,00	5.194,52	3
Црна Бара	486	4,5123	11.400,00	5.144,02	3
Црна Бара	487	4,3494	11.400,00	4.958,32	3
Црна Бара	488	4,8955	11.400,00	5.580,87	3
Црна Бара	489	4,6069	11.400,00	5.251,87	3
Црна Бара	490	3,9883	11.400,00	4.546,66	3
Црна Бара	491	3,7262	11.400,00	4.247,87	3
Црна Бара	492	2,7367	11.400,00	3.119,84	3
Црна Бара	493	4,8894	11.400,00	5.573,92	3
Црна Бара	494	4,3386	11.400,00	4.946,00	3
Црна Бара	495	4,3411	11.400,00	4.948,85	3
Црна Бара	496	4,7489	11.400,00	5.413,75	3
Црна Бара	497	3,3511	11.400,00	3.820,25	3
Црна Бара	498	3,0291	12.100,00	3.665,21	3
	УКУПНО	3.290,5530			

Лицитациони корак износи **500,00 динара**.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп, може се извршити у згради Општине Чока, у канцеларији бр 9 сваког радног дана од **8,00 до 12,00 часова**.

Контакт особа **Золтан Леваи**, тел. **063 – 724 - 4603**.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању и купац се не може позивати на његове физичке недостатке.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп може се извршити по претходној пријави на телефон **0230-71-620**:

- за КО Остојићево, Јазово дана **20.08.2013.г. од 8,00- 14,00 часова**
- за КО Падеј дана **21.08.2013.г. од 8,00-14,00 часова**
- за КО Чока, Санад дана **22.08.2013.г.од 8,00- 14,00 часова**
- за КО Врбица, Црна Бара дана **23.08.2013.г. од 8,00-14,00 часова**
- за КО Остојићево, Јазово дана **26.08.2013.г. од 8,00-14,00 часова**

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа пољопривредног земљишта у државној својини сносиће лице које добије то земљиште у закуп.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** - које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава на територији јединице локалне самоуправе на којој се налази предметно земљиште и има активан статус, има својство осигураника пољопривредника код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, са пребивалиштем у катастарској

општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта у истој катастарској општини.

- **физичко лице** - које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус, има својство осигураника пољопривредника код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, са пребивалиштем на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа.

- **правно лице** – које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус, које је власник најмање 10 ха пољопривредног земљишта у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање понуђач доказује оригиналним документима, односно овереним фотокопијама и то:

- доказ о месту пребивалишта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица

- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава,

- доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа за физичка лица,

- доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граниче са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица,

- доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у КО у којој се налази предметно надметање,

- доказ о својству осигураника пољопривредника код Републичког фонда ПИО.

3. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке I овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општине Чока ОУ –Закуп пољопривредног земљишта – Депозит број: **840-766804-71 позив на број 97 – 47-211** .

4. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

5. Правно, односно физичко лице које учествује на јавном надметању, може закупити највише **до 50 ха** земљишта које је предмет закупа, осим за надметања чија је површина већа од 50 ха.

Лице које је остварило право пречег закупа, по основу узгоја животиња, има право да закупи пољопривредно земљиште у државној својини до површине пољопривредног земљишта које му припада по основу броја условних грла, а уз ограничење из става 1.

6. Уколико излциитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи, који настављају надметање, допуне депозит до 50% излциитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

7. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

8. Право учешћа на јавном надметању у **првом кругу немају** правна и физичка лица која су право учешћа на јавном надметању у првом кругу, по Годишњем програму текуће године, већ искористила у другој јединици локалне самоуправе, односно у другом месту пребивалишта на територији Републике Србије и имају важећи уговор, по том основу, са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде.

9. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у првом и другом кругу **немају** правна и физичка лица која нису испунила све обавезе из ранијих или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини као и она која су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта или која су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп.

III**– Документација за пријављивање на јавно надметање –**

- формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан),
- доказ о уплати депозита,
- доказ о месту пребивалишта за физичка, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица,
- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава ,
- доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта физичког лица у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа,
- доказ о власништву пољопривредног земљишта физичког лица које се граничи са земљиштем које је предмет закупа,
- доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у КО у којој се налази предметно надметање,
- доказ о својству осигураника пољопривредника код Републичког фонда ПИО – оригинал.

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници Општине Чока од 8 до 13 часова. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** Општина Чока, улица Потиска бр 20. , **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV**– Рок за подношење пријаве -**

Рок за подношење документације за пријављивање је до 10 сати, дана **06.09.2013.** године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Општине Чока до наведеног рока.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

V**– Јавно надметање -**

Јавно надметање за давање у закуп земљишта из тачке I. овог Огласа одржаће се у биоскопској сали, улица и број: Маршала Тита бр 2. и то:

1. К.О. Падеј, дана **09.09.2013.** године са почетком у **9,00 часова**
2. К.О. Чока, дана **10.09.2013.** године са почетком у **9,00 часова**
3. К.О. Врбица, Црна Бара дана **11.09.2013.** године са почетком у **9,00 часова**
- 4.К.О. Санад,Јазово дана **12.09.2013.** године са почетком у **9,00 часова**
5. К.О. Остојићево, дана **13.09.2013.** године са почетком у **9,00 часова.**

VI**- Плаћање закупнине -**

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавне лицитације.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII**– Средства обезбеђења плаћања -**

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 10 дана од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске управе Општине Чока.

За уговоре чији је рок трајања дужи од једне године купац плаћа закупнину најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа доставља и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- решење о упису хипотеке на пољопривредно земљиште у висини двоструке вредности годишњег закупа пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству јемца (правно лице) или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Уколико купац не достави уплату из става 2. ове тачке уговор о закупу се раскида а закупнина ће бити наплаћена из средстава обезбеђења наплате.

Ову одлуку објавити у службеном листу Општине Чока, на огласној табли Општинске управе Чока и месним канцеларијама, и на веб страни општине Чока www.coika.rs, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у „Службеном листу општине Чока“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АП ВОЈВОДИНА

О П Ш Т И Н А Ч О К А

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ЧОКА

Број: 03-320-10/01/2013

Дана: 16.08.2013.године

Ч О К А

Председник Општине Чока

Ференц Балаж с.р.

<u>Број Одлуке</u>	<u>С А Д Р Ж А Ј</u>	<u>Страна</u>
88	Оглас за јавну лицитацију за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини	583

ГЛАВНИ И ОДГОВОРНИ УРЕДНИК:	Шалбот Пакашки Драгана, Секретар СО-е Чока		
ГОДИШЊА ПРЕПЛАТА:	2.500,00 динара		
На редован рачун Органа Управе Чока / Број жиро рачуна:	840 – 745151843 - 03		
Позив на број:	97	47	211
ИЗДАВАЧ:	Општински орган управе Чока		
АДРЕСА ИЗДАВАЧА:	23320 Чока, Потиска бр. 20		