

88.

A mezőgazdasági területről szóló törvény 64. szakasza 3. bekezdése (SZK 62/06-os, 69/08-as és 41/09-es számú Hivatalos Közlönye) és az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági terület bérbeadásával kapcsolatos eljárás lebonyolítására hatáskörrel rendelkező szerv meghatározásáról szóló rendelet 1. szakasza (Csóka község 3/12-es számú Hivatalos Lapja) alapján, a Mezőgazdasági, erdészeti és vízgazdálkodási minisztérium 320-11-5074/2013-14 számú 2013.08.16-án i keltezésű Jóváhagyásával Csóka község elnöke **2013.08.16-án** meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

CSÓKA KÖZSÉG TERÜLETÉN ÁLLAMI TULAJDONBAN LEVŐ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET BÉRBEADÁSÁRA IRÁNYULÓ NYILT HIRDETMÉNY kiírásáról

HÍRDETMÉNY ÁLLAMI TULAJDONBAN LEVŐ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET NYILT ÁRVERÉS ÚTJÁN TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSÁRA

I.

- A bérbeadás tárgya -

1. Hirdetményt írok ki, Csóka község területén az alábbi kataszteri községekben állami tulajdonban levő mezőgazdasági terület nyílt árverés útján történő bérbeadására:

<u>k.k.</u>	<u>A nyilvános árverés sorszáma</u>	<u>Terület (ha, ár, m2)</u>	<u>Kikiáltási ár (Din/ha)</u>	<u>Letét (dinárban)</u>	<u>A bérleti idő (években)</u>
Tizsaszentmiklós	1	4,4017	11.400,00	5.017,94	3
Tizsaszentmiklós	2	4,1112	11.400,00	4.686,77	3
Tizsaszentmiklós	3	4,5152	11.400,00	5.147,33	3
Tizsaszentmiklós	4	5,3948	12.600,00	6.797,45	3
Tizsaszentmiklós	5	4,1830	11.400,00	4.768,62	3
Tizsaszentmiklós	6	4,2800	10.600,00	4.536,80	3
Tizsaszentmiklós	7	0,6049	13.900,00	840,81	3
Tizsaszentmiklós	8	3,7406	11.400,00	4.264,28	3
Tizsaszentmiklós	9	16,1482	32.200,00	51.997,20	3
Tizsaszentmiklós	10	5,0282	33.000,00	16.593,06	3
Tizsaszentmiklós	11	3,6674	13.900,00	5.097,69	3
Tizsaszentmiklós	12	5,8912	14.300,00	8.424,42	3
Tizsaszentmiklós	13	4,6459	14.400,00	6.690,10	3
Tizsaszentmiklós	14	3,3229	14.900,00	4.951,12	3
Tizsaszentmiklós	15	7,2893	12.400,00	9.038,73	3
Tizsaszentmiklós	16	5,1299	700,00	359,09	3
Tizsaszentmiklós	17	14,8735	15.000,00	22.310,25	3
Tizsaszentmiklós	18	5,6097	12.500,00	7.012,13	3
Tizsaszentmiklós	19	3,5000	15.100,00	5.285,00	3
Tizsaszentmiklós	20	11,2679	14.500,00	16.338,46	3
Tizsaszentmiklós	21	1,8660	15.200,00	2.836,32	3
Tizsaszentmiklós	22	23,3900	6.880,00	16.092,32	3
Tizsaszentmiklós	23	8,9214	1.500,00	1.338,21	3
Tizsaszentmiklós	24	5,7361	6.700,00	3.843,19	3
Tizsaszentmiklós	25	9,6933	12.800,00	12.407,42	3
Tizsaszentmiklós	26	4,3177	10.700,00	4.619,94	3
Tizsaszentmiklós	27	6,0446	17.600,00	10.638,50	3
Tizsaszentmiklós	28	4,9338	14.500,00	7.154,01	3
Tizsaszentmiklós	29	12,7808	10.200,00	13.036,42	3
Tizsaszentmiklós	30	13,0634	2.100,00	2.743,31	3
Tizsaszentmiklós	31	9,8070	2.500,00	2.451,75	3
Tizsaszentmiklós	32	11,6707	18300,00	21.357,38	3
Tizsaszentmiklós	33	3,7822	6.800,00	2.571,90	3

Tizsaszentmiklós	34	7,5832	11.400,00	8.644,85	3
Tizsaszentmiklós	35	5,2313	11.400,00	5.963,68	3
Tizsaszentmiklós	36	3,7809	8.100,00	3.062,53	3
Tizsaszentmiklós	37	6,9728	11.100,00	7.739,81	3
Tizsaszentmiklós	38	6,1208	8.600,00	5.263,89	3
Tizsaszentmiklós	39	5,1282	9.900,00	5.076,92	3
Tizsaszentmiklós	40	4,9666	11.400,00	5.661,92	3
Tizsaszentmiklós	41	5,9550	11.400,00	6.788,70	3
Tizsaszentmiklós	42	4,5201	11.100,00	5.017,31	3
Tizsaszentmiklós	43	2,6087	10.000,00	2.608,70	3
Tizsaszentmiklós	44	3,8588	11.000,00	4.244,68	3
Tizsaszentmiklós	45	5,3721	10.200,00	5.479,54	3
Tizsaszentmiklós	46	16,7758	10.400,00	17.446,83	3
Tizsaszentmiklós	47	11,4253	10.100,00	11.539,55	3
Tizsaszentmiklós	48	4,6423	11.400,00	5.292,22	3
Tizsaszentmiklós	49	4,2918	11.400,00	4.892,65	3
Tizsaszentmiklós	50	9,1340	11.400,00	10.412,76	3
Tizsaszentmiklós	51	3,9286	11.400,00	4.478,60	3
Tizsaszentmiklós	52	3,5087	11.400,00	3.999,92	3
Tizsaszentmiklós	53	5,1867	9.200,00	4.771,76	3
Tizsaszentmiklós	54	6,7211	9.600,00	6.452,26	3
Tizsaszentmiklós	55	7,0419	11.700,00	8.239,02	3
Tizsaszentmiklós	56	3,4983	10.500,00	3.673,22	3
Tizsaszentmiklós	57	5,0978	13.000,00	6.627,14	3
Tizsaszentmiklós	58	6,9339	14.800,00	10.262,17	3
Tizsaszentmiklós	59	9,4496	10.900,00	10.300,06	3
Tizsaszentmiklós	60	5,4774	5.700,00	3.122,12	3
Tizsaszentmiklós	61	4,3462	10.000,00	4.346,20	3
Tizsaszentmiklós	62	7,3160	11.300,00	8.267,08	3
Tizsaszentmiklós	63	5,4947	16.800,00	9.231,10	3
Tizsaszentmiklós	64	3,1503	10.700,00	3.370,82	3
Tizsaszentmiklós	65	3,5408	9.200,00	3.257,54	3
Tizsaszentmiklós	66	7,8000	9.600,00	7.488,00	3
Tizsaszentmiklós	67	11,0734	6.300,00	6.976,24	3
Tizsaszentmiklós	68	4,9108	3.400,00	1.669,67	3
Tizsaszentmiklós	69	5,0174	10.300,00	5.167,92	3
Tizsaszentmiklós	70	5,4260	9.700,00	5.263,22	3
Tizsaszentmiklós	71	5,6989	9.100,00	5.186,00	3
Tizsaszentmiklós	72	6,7219	10.400,00	6.990,78	3
Tizsaszentmiklós	73	8,5302	10.000,00	8.530,20	3
Tizsaszentmiklós	74	8,1215	5.300,00	4.304,40	3
Tizsaszentmiklós	75	12,0179	10.400,00	12.498,62	3
Tizsaszentmiklós	76	6,4688	11.100,00	7.180,37	3
Tizsaszentmiklós	77	5,9828	11.400,00	6.820,39	3
Tizsaszentmiklós	78	3,3449	700,00	234,14	3
Tizsaszentmiklós	79	5,1792	11.400,00	5.904,29	3
Tizsaszentmiklós	80	5,7547	11.400,00	6.560,36	3
Tizsaszentmiklós	81	5,1790	11.400,00	5.904,06	3
Tizsaszentmiklós	82	5,1793	11.400,00	5.904,40	3
Tizsaszentmiklós	83	4,0073	11.400,00	4.568,32	3
Tizsaszentmiklós	84	11,5252	10.000,00	11.525,20	3
Tizsaszentmiklós	85	8,5370	700,00	597,59	3
Tizsaszentmiklós	86	7,7360	10.100,00	7.813,36	3
Tizsaszentmiklós	87	4,7195	6.500,00	3.067,68	3
Tizsaszentmiklós	88	8,4040	7.300,00	6.134,92	3
Tizsaszentmiklós	89	6,8731	6.300,00	4.330,05	3
Tizsaszentmiklós	90	3,9998	9.800,00	3.919,80	3
Tizsaszentmiklós	91	4,8378	4.000,00	1.935,12	3
Tizsaszentmiklós	92	12,8993	4.600,00	5.933,68	3
Tizsaszentmiklós	93	3,1254	8.600,00	2.687,84	3
Tizsaszentmiklós	94	8,2463	3.400,00	2.803,74	3

Tiszaszentmiklós	95	14,3335	7.300,00	10.463,46	3
Tiszaszentmiklós	96	8,3712	6.400,00	5.357,57	3
Tiszaszentmiklós	97	7,5764	2.500,00	1.894,10	3
Tiszaszentmiklós	98	7,4337	4.900,00	3.642,51	3
Tiszaszentmiklós	99	7,8220	5.400,00	4.223,88	3
Tiszaszentmiklós	100	6,5956	11.400,00	7.518,98	3
Tiszaszentmiklós	101	6,2622	7.600,00	4.759,27	3
Tiszaszentmiklós	102	7,8166	6.000,00	4.689,96	3
Tiszaszentmiklós	103	6,2996	5.800,00	3.653,77	3
Tiszaszentmiklós	104	5,2489	2.500,00	1.312,23	3
Tiszaszentmiklós	105	10,0535	10.600,00	10.656,71	3
Tiszaszentmiklós	106	8,2082	5.700,00	4.678,67	3
Tiszaszentmiklós	107	5,9272	6.900,00	4.089,77	3
Tiszaszentmiklós	108	11,8320	8.300,00	9.820,56	3
Tiszaszentmiklós	109	11,4051	9.900,00	11.291,05	3
Tiszaszentmiklós	110	5,5611	9.300,00	5.171,82	3
Tiszaszentmiklós	111	36,4120	6.000,00	21.847,20	3
Hódegyháza	112	2,3950	1.500,00	359,25	3
Hódegyháza	113	1,6362	4.200,00	687,20	3
Hódegyháza	114	2,2166	4.900,00	1.086,13	3
Hódegyháza	115	3,0693	5.600,00	1.718,81	3
Hódegyháza	116	3,4247	2.500,00	856,18	3
Hódegyháza	117	2,9560	2.500,00	739,00	3
Hódegyháza	118	4,5587	2.500,00	1.139,68	3
Hódegyháza	119	4,0299	11.400,00	4.594,09	3
Hódegyháza	120	2,4821	9.700,00	2.407,64	3
Hódegyháza	121	2,4669	2.500,00	616,73	3
Hódegyháza	122	4,2730	5.200,00	2.221,96	3
Hódegyháza	123	3,3722	4.800,00	1.618,66	3
Hódegyháza	124	3,0199	4.400,00	1.328,76	3
Hódegyháza	125	1,9704	10.300,00	2.029,51	3
Hódegyháza	126	1,7971	4.100,00	736,81	3
Hódegyháza	127	1,3492	6.000,00	809,52	3
Hódegyháza	128	3,0762	4.500,00	1.384,29	3
Hódegyháza	129	2,2343	6.700,00	1.496,98	3
Hódegyháza	130	3,1604	3.300,00	1.042,93	3
Hódegyháza	131	3,7966	4.200,00	1.594,57	3
Hódegyháza	132	4,1097	700,00	287,68	3
Hódegyháza	133	1,6668	1.200,00	200,02	3
Hódegyháza	134	3,3514	3.000,00	1.005,42	3
Hódegyháza	135	1,6046	5.500,00	882,53	3
Hódegyháza	136	5,0711	8.500,00	4.310,44	3
Hódegyháza	137	2,4911	11.400,00	2.839,85	3
Hódegyháza	138	5,7414	11.400,00	6.545,20	3
Hódegyháza	139	4,0127	12.100,00	4.855,37	3
Hódegyháza	140	4,2648	11.400,00	4.861,87	3
Hódegyháza	141	3,9878	11.400,00	4.546,09	3
Hódegyháza	142	5,1910	11.400,00	5.917,74	3
Hódegyháza	143	4,1690	12.700,00	5.294,63	3
Hódegyháza	144	5,3201	15.100,00	8.033,35	3
Hódegyháza	145	4,7025	11.400,00	5.360,85	3
Hódegyháza	146	4,6769	11.400,00	5.331,67	3
Hódegyháza	147	4,9496	11.400,00	5.642,54	3
Hódegyháza	148	5,5247	9.500,00	5.248,47	3
Hódegyháza	149	2,2588	7.000,00	1.581,16	3
Hódegyháza	150	2,8712	4.400,00	1.263,33	3
Hódegyháza	151	4,6700	4.100,00	1.914,70	3
Hódegyháza	152	4,8205	9.900,00	4.772,30	3
Hódegyháza	153	5,7203	11.400,00	6.521,14	3
Hódegyháza	154	2,2781	4.300,00	979,58	3
Hódegyháza	155	7,6562	15.400,00	11.790,55	3

Hódegyháza	156	3,6811	16.200,00	5.963,38	3
Hódegyháza	157	1,4683	11.400,00	1.673,86	3
Hódegyháza	158	2,3363	9.200,00	2.149,40	3
Hódegyháza	159	4,7060	11.400,00	5.364,84	3
Hódegyháza	160	4,6472	11.400,00	5.297,81	3
Hódegyháza	161	6,0481	11.400,00	6.894,83	3
Hódegyháza	162	3,4832	11.400,00	3.970,85	3
Hódegyháza	163	6,4171	11.400,00	7.315,49	3
Hódegyháza	164	2,9859	6.500,00	1.940,84	3
Egyházaskér	165	55,3574	11.400,00	63.107,44	3
Egyházaskér	166	4,6147	18.300,00	8.444,90	3
Egyházaskér	167	8,8517	1.500,00	1.327,76	3
Egyházaskér	168	2,2832	1.500,00	342,48	3
Egyházaskér	169	12,2086	17.000,00	20.754,62	3
Egyházaskér	170	2,2085	11.400,00	2.517,69	3
Egyházaskér	171	13,2696	2.500,00	3.317,40	3
Egyházaskér	172	8,8533	14.800,00	13.102,88	3
Egyházaskér	173	33,7211	2.500,00	8.430,28	3
Egyházaskér	174	2,4164	2.500,00	604,10	3
Egyházaskér	175	16,1127	11.400,00	18.368,48	3
Egyházaskér	176	5,9701	11.400,00	6.805,91	3
Egyházaskér	177	1,1509	11.400,00	1.312,03	3
Egyházaskér	178	6,3587	11.400,00	7.248,92	3
Szanád	179	4,8347	18.300,00	8.847,50	3
Szanád	180	2,6866	18.300,00	4.916,48	3
Szanád	181	3,4395	18.300,00	6.294,29	3
Szanád	182	4,8738	18.300,00	8.919,05	3
Szanád	183	4,3160	18.300,00	7.898,28	3
Szanád	184	2,2066	18.300,00	4.038,08	3
Szanád	185	4,6930	9.700,00	4.552,21	3
Szanád	186	3,6891	12.000,00	4.426,92	3
Szanád	187	4,6613	14.000,00	6.525,82	3
Szanád	188	3,1478	11.200,00	3.525,54	3
Szanád	189	4,2132	11.100,00	4.676,65	3
Szanád	190	2,4780	11.100,00	2.750,58	3
Szanád	191	2,9519	12.500,00	3.689,88	3
Szanád	192	1,1959	11.400,00	1.363,33	3
Szanád	193	2,3178	2.500,00	579,45	3
Szanád	194	5,5004	2.500,00	1.375,10	3
Szanád	195	3,1316	7.100,00	2.223,44	3
Szanád	196	4,4298	9.200,00	4.075,42	3
Szanád	197	4,3400	4.800,00	2.083,20	3
Szanád	198	1,5308	2.500,00	382,70	3
Szanád	199	4,2800	2.500,00	1.070,00	3
Szanád	200	1,8837	14.200,00	2.674,85	3
Szanád	201	4,9025	15.600,00	7.647,90	3
Szanád	202	31,8893	1.500,00	4.783,40	3
Szanád	203	4,4789	18.300,00	8.196,39	3
Szanád	204	2,3177	18.300,00	4.241,39	3
Szanád	205	3,1247	17.000,00	5.311,99	3
Szanád	206	5,3313	1.500,00	799,70	3
Szanád	207	11,1475	1.500,00	1.672,13	3
Szanád	208	3,8000	12.500,00	4.750,00	3
Szanád	209	1,1157	700,00	78,10	3
Szanád	210	2,6817	1.500,00	402,26	3
Szanád	211	9,1604	1.500,00	1.374,06	3
Szanád	212	1,6415	10.100,00	1.657,92	3
Szanád	213	1,0077	13.400,00	1.350,32	3
Szanád	214	3,2240	10.300,00	3.320,72	3
Szanád	215	2,2907	12.400,00	2.840,47	3
Szanád	216	3,5740	9.700,00	3.466,78	3

Szanád	217	1,6231	11.300,00	1.834,10	3
Szanád	218	2,6733	15.800,00	4.223,81	3
Szanád	219	1,5653	9.700,00	1.518,34	3
Szanád	220	13,4802	1.500,00	2.022,03	3
Padé	221	15,8057	18.300,00	28.924,43	3
Padé	222	12,9507	18.300,00	23.699,78	3
Padé	223	2,2721	11.400,00	2.590,19	3
Padé	224	4,8245	11.400,00	5.499,93	3
Padé	225	2,8396	11.400,00	3.237,14	3
Padé	226	4,7495	1.500,00	712,43	3
Padé	227	3,2011	12.300,00	3.937,35	3
Padé	228	4,4417	11.600,00	5.152,37	3
Padé	229	4,6400	11.700,00	5.428,80	3
Padé	230	3,9520	12.100,00	4.781,92	3
Padé	231	2,3137	11.400,00	2.637,62	3
Padé	232	3,2957	11.400,00	3.757,10	3
Padé	233	4,4268	10.100,00	4.471,07	3
Padé	234	3,6151	8.000,00	2.892,08	3
Padé	235	3,0632	1.500,00	459,48	3
Padé	236	2,7542	9.400,00	2.588,95	3
Padé	237	4,1196	5.500,00	2.265,78	3
Padé	238	5,3410	11.400,00	6.088,74	3
Padé	239	4,5294	6.600,00	2.989,40	3
Padé	240	4,7657	1.500,00	714,86	3
Padé	241	2,5291	1.500,00	379,37	3
Padé	242	2,6475	2.100,00	555,98	3
Padé	243	1,1370	2.500,00	284,25	3
Padé	244	4,1393	7.900,00	3.270,05	3
Padé	245	4,3488	3.600,00	1.565,57	3
Padé	246	4,0959	7.700,00	3.153,84	3
Padé	247	4,7272	2.500,00	1.181,80	3
Padé	248	4,6563	5.400,00	2.514,40	3
Padé	249	2,6833	4.400,00	1.180,65	3
Padé	250	3,4523	2.500,00	863,08	3
Padé	251	3,6139	9.600,00	3.469,34	3
Padé	252	4,0112	8.000,00	3.208,96	3
Padé	253	3,8318	4.800,00	1.839,26	3
Padé	254	4,9050	4.600,00	2.256,30	3
Padé	255	3,2392	2.500,00	809,80	3
Padé	256	4,6553	1.500,00	698,30	3
Padé	257	4,5095	1.500,00	676,43	3
Padé	258	4,6405	11.400,00	5.290,17	3
Padé	259	3,6049	6.700,00	2.415,28	3
Padé	260	2,9914	5.700,00	1.705,10	3
Padé	261	2,1908	6.700,00	1.467,84	3
Padé	262	3,8509	5.000,00	1.925,45	3
Padé	263	3,0865	2.400,00	740,76	3
Padé	264	4,4162	6.100,00	2.693,88	3
Padé	265	2,5847	5.000,00	1.292,35	3
Padé	266	3,3985	3.300,00	1.121,51	3
Padé	267	4,8052	5.100,00	2.450,65	3
Padé	268	4,6105	8.800,00	4.057,24	3
Padé	269	2,9779	11.400,00	3.394,81	3
Padé	270	4,0041	11.400,00	4.564,67	3
Padé	271	3,3368	4.800,00	1.601,66	3
Padé	272	4,6039	11.400,00	5.248,45	3
Padé	273	8,8958	1.500,00	1.334,37	3
Padé	274	3,5196	11.400,00	4.012,34	3
Padé	275	2,8151	1.400,00	394,11	3
Padé	276	4,0901	9.500,00	3.885,60	3

Padé	277	4,4220	4.200,00	1.857,24	3
Padé	278	4,8011	7.000,00	3.360,77	3
Padé	279	4,1539	800,00	332,31	3
Padé	280	5,1077	11.400,00	5.822,78	3
Padé	281	2,2060	11.400,00	2.514,84	3
Padé	282	4,0818	11.400,00	4.653,25	3
Padé	283	5,2419	11.400,00	5.975,77	3
Padé	284	4,0981	11.400,00	4.671,83	3
Padé	285	3,7841	11.400,00	4.313,87	3
Padé	286	3,6514	11.400,00	4.162,60	3
Padé	287	4,0359	11.400,00	4.600,93	3
Padé	288	4,5564	11.400,00	5.194,30	3
Padé	289	4,3124	11.400,00	4.916,14	3
Padé	290	3,8632	11.400,00	4.404,05	3
Padé	291	3,0357	11.400,00	3.460,70	3
Padé	292	66,5156	1.500,00	9.977,34	3
Padé	293	4,8064	11.100,00	5.335,10	3
Padé	294	3,4709	7.700,00	2.672,59	3
Padé	295	9,6626	11.400,00	11.015,36	3
Padé	296	4,0946	11.400,00	4.667,84	3
Padé	297	3,2254	7.800,00	2.515,81	3
Padé	298	4,3458	11.400,00	4.954,21	3
Padé	299	2,5627	11.400,00	2.921,48	3
Padé	300	2,8318	9.700,00	2.746,85	3
Padé	301	9,7400	1.500,00	1.461,00	3
Padé	302	11,4520	18.300,00	20.957,16	3
Padé	303	46,6115	11.400,00	53.137,11	3
Padé	304	1,2360	11.400,00	1.409,04	3
Padé	305	6,9660	18.300,00	12.747,78	3
Padé	306	13,7710	11.400,00	15.698,94	3
Padé	307	3,5860	11.400,00	4.088,04	3
Padé	308	12,8160	17.600,00	22.556,16	3
Padé	309	19,6284	11.400,00	22.376,38	3
Padé	310	25,7662	18.300,00	47.152,15	3
Padé	311	28,9771	11.500,00	33.323,67	3
Padé	312	10,8403	11.200,00	12.141,14	3
Padé	313	8,6500	18.300,00	15.829,50	3
Padé	314	3,4205	11.400,00	3.899,37	3
Padé	315	2,5010	11.400,00	2.851,14	3
Padé	316	4,1987	900,00	377,88	3
Padé	317	3,7231	1.500,00	558,47	3
Padé	318	4,0872	700,00	286,10	3
Padé	319	19,8123	1.500,00	2.971,85	3
Padé	320	3,9782	700,00	278,47	3
Padé	321	3,1911	1.500,00	478,67	3
Padé	322	88,3605	1.500,00	13.254,08	3
Csóka	323	41,9369	1.500,00	6.290,54	3
Csóka	324	4,7828	11.400,00	5.452,39	3
Csóka	325	40,2368	1.500,00	6.035,52	3
Csóka	326	6,7044	18.300,00	12.269,05	3
Csóka	327	0,7726	1.500,00	115,89	3
Csóka	328	4,4598	700,00	312,19	3
Csóka	329	2,6425	1.500,00	396,38	3
Csóka	330	11,0192	13.700,00	15.096,30	3
Csóka	331	44,3156	1.500,00	6.647,34	3
Csóka	332	1,5830	1.500,00	237,45	3
Csóka	333	5,4241	1.500,00	813,62	3
Csóka	334	5,7871	1.500,00	868,07	3
Csóka	335	4,8156	1.500,00	722,34	3
Csóka	336	11,8647	1.500,00	1.779,71	3
Csóka	337	15,5753	1.500,00	2.336,30	3

Csóka	338	24,6515	700,00	1.725,61	3
Csóka	339	4,1059	1.800,00	739,06	3
Csóka	340	5,7546	1.500,00	863,19	3
Csóka	341	0,8596	1.500,00	128,94	3
Csóka	342	3,7750	2.500,00	943,75	3
Csóka	343	3,3478	2.500,00	836,95	3
Csóka	344	5,8618	3.300,00	1.934,39	3
Csóka	345	2,4658	3.000,00	739,74	3
Csóka	346	2,6634	2.500,00	665,85	3
Csóka	347	3,0712	1.500,00	460,68	3
Csóka	348	1,2620	13.000,00	1.640,60	3
Csóka	349	45,1644	1.500,00	6.774,66	3
Csóka	350	4,0336	1.500,00	605,04	3
Csóka	351	8,0658	700,00	564,61	3
Csóka	352	8,2598	2.500,00	2.064,95	3
Csóka	353	2,7071	1.500,00	406,07	3
Csóka	354	9,8836	1.500,00	1.482,54	3
Csóka	355	5,9019	1.500,00	885,29	3
Csóka	356	24,4968	1.500,00	3.674,52	3
Csóka	357	29,3822	1.500,00	4.407,33	3
Csóka	358	3,5175	1.500,00	527,63	3
Csóka	359	3,2671	1.500,00	490,07	3
Csóka	360	13,6672	1.500,00	2.050,08	3
Csóka	361	5,3896	1.500,00	808,44	3
Csóka	362	14,7085	1.500,00	2.206,28	3
Csóka	363	4,6785	18.300,00	8.561,66	3
Csóka	364	4,8976	2.500,00	1.224,40	3
Csóka	365	0,3071	2.500,00	76,78	3
Csóka	366	2,3889	1.500,00	358,34	3
Csóka	367	12,1360	1.500,00	1.820,40	3
Csóka	368	2,8914	1.500,00	433,71	3
Csóka	369	9,7998	1.500,00	1.469,97	3
Csóka	370	7,5522	1.500,00	1.132,83	3
Csóka	371	4,6109	18.300,00	8.437,95	3
Csóka	372	4,8670	24.400,00	11.875,48	3
Csóka	373	4,1253	25.400,00	10.478,26	3
Csóka	374	3,2187	28.700,00	9.237,67	3
Csóka	375	8,9589	18.300,00	16.394,79	3
Csóka	376	8,1082	17.900,00	14.513,68	3
Csóka	377	4,9036	25.400,00	12.455,14	3
Csóka	378	4,7425	18.300,00	8.678,78	3
Csóka	379	2,9723	34.200,00	10.165,27	3
Csóka	380	50,5121	24.700,00	124.764,89	3
Csóka	381	3,9847	22.500,00	8.965,58	3
Csóka	382	2,4373	29.300,00	7.141,29	3
Csóka	383	3,2798	34.200,00	11.216,92	3
Csóka	384	4,6204	29.400,00	13.583,98	3
Csóka	385	3,6445	19.000,00	6.924,55	3
Csóka	386	4,7106	18.300,00	8.620,40	3
Csóka	387	2,2623	18.300,00	4.140,01	3
Csóka	388	3,2104	18.300,00	5.875,03	3
Csóka	389	2,0911	34.200,00	7.151,56	3
Csóka	390	2,9306	34.200,00	10.022,65	3
Csóka	391	2,8830	34.200,00	9.859,86	3
Csóka	392	2,9852	34.200,00	10.209,38	3
Csóka	393	2,9680	18.300,00	5.431,44	3
Csóka	394	2,2803	18.300,00	4.172,95	3
Csóka	395	2,3771	34.200,00	8.129,68	3
Csóka	396	3,4508	22.300,00	7.695,28	3
Csóka	397	66,3607	34.200,00	226.953,59	3
Csóka	398	3,9808	30.800,00	12.260,86	3

Csóka	399	2,5770	34.200,00	8.813,34	3
Csóka	400	2,5069	34.200,00	8.573,60	3
Csóka	401	3,4203	34.200,00	11.697,43	3
Csóka	402	2,2802	34.200,00	7.798,28	3
Csóka	403	4,8310	22.000,00	10.628,20	3
Csóka	404	4,5025	18.300,00	8.239,58	3
Csóka	405	4,5856	18.300,00	8.391,65	3
Csóka	406	57,2119	14.100,00	80.668,78	3
Csóka	407	23,1955	12.000,00	27.834,60	3
Csóka	408	13,1718	11.400,00	15.015,85	3
Feketető	409	4,7015	18.300,00	8.603,75	3
Feketető	410	4,4239	18.300,00	8.095,74	3
Feketető	411	4,7594	15.400,00	7.329,48	3
Feketető	412	4,9367	16.000,00	7.898,72	3
Feketető	413	7,5644	12.800,00	9.682,43	3
Feketető	414	4,7948	10.000,00	4.794,80	3
Feketető	415	3,0157	18.300,00	5.518,73	3
Feketető	416	4,4005	18.300,00	8.052,92	3
Feketető	417	3,8873	12.500,00	4.859,13	3
Feketető	418	6,2492	11.400,00	7.124,09	3
Feketető	419	1,1915	14.400,00	1.715,76	3
Feketető	420	5,9672	13.500,00	8.055,72	3
Feketető	421	4,5102	14.100,00	6.359,38	3
Feketető	422	3,5790	13.200,00	4.724,28	3
Feketető	423	4,5050	14.000,00	6.307,00	3
Feketető	424	4,4084	11.000,00	4.849,24	3
Feketető	425	0,2737	11.400,00	312,02	3
Feketető	426	4,7212	11.400,00	5.382,17	3
Feketető	427	2,3019	11.400,00	2.624,17	3
Feketető	428	5,8395	11.400,00	6.657,03	3
Feketető	429	5,9491	11.400,00	6.781,97	3
Feketető	430	3,3370	14.700,00	4.905,39	3
Feketető	431	3,7011	18.300,00	6.773,01	3
Feketető	432	3,8442	11.400,00	4.382,39	3
Feketető	433	5,5938	14.800,00	8.278,82	3
Feketető	434	4,3207	12.800,00	5.530,50	3
Feketető	435	4,2866	10.300,00	4.415,20	3
Feketető	436	2,8092	16.500,00	4.635,18	3
Feketető	437	1,5275	16.500,00	2.520,38	3
Feketető	438	14,3989	14.800,00	21.310,37	3
Feketető	439	5,6761	1.500,00	851,42	3
Feketető	440	1,8804	11.400,00	2.143,66	3
Feketető	441	4,5643	11.400,00	5.203,30	3
Feketető	442	4,6868	10.200,00	4.780,54	3
Feketető	443	9,0688	13.800,00	12.514,94	3
Feketető	444	6,2621	6.900,00	4.320,85	3
Feketető	445	4,3009	4.400,00	1.892,40	3
Feketető	446	4,2070	5.600,00	2.355,92	3
Feketető	447	6,6297	10.100,00	6.696,00	3
Feketető	448	3,7703	14.900,00	5.617,75	3
Feketető	449	3,8318	11.400,00	4.368,25	3
Feketető	450	2,1315	11.400,00	2.429,91	3
Feketető	451	2,9992	11.400,00	3.419,09	3
Feketető	452	4,6449	11.300,00	5.248,74	3
Feketető	453	3,1509	13.800,00	4.348,24	3
Feketető	454	9,6445	11.400,00	10.994,73	3
Feketető	455	4,2506	14.000,00	5.950,84	3
Feketető	456	2,7233	13.700,00	3.730,92	3
Feketető	457	5,9615	13.600,00	8.107,64	3
Feketető	458	4,1718	11.400,00	4.755,85	3
Feketető	459	2,8820	9.200,00	2.651,44	3

Feketető	460	5,1392	12.100,00	6.218,43	3
Feketető	461	3,6873	5.500,00	2.028,02	3
Feketető	462	3,4177	12.400,00	4.237,95	3
Feketető	463	4,7775	16.700,00	7.978,43	3
Feketető	464	4,7339	13.000,00	6.154,07	3
Feketető	465	4,6318	10.200,00	4.724,44	3
Feketető	466	5,0191	11.000,00	5.521,01	3
Feketető	467	4,5115	11.400,00	5.143,11	3
Feketető	468	3,9172	11.400,00	4.465,61	3
Feketető	469	4,9884	15.200,00	7.582,37	3
Feketető	470	4,6673	10.900,00	5.087,36	3
Feketető	471	4,7908	11.000,00	5.269,88	3
Feketető	472	4,5830	11.400,00	5.224,62	3
Feketető	473	4,4841	12.800,00	5.739,65	3
Feketető	474	3,8265	12.300,00	4.706,60	3
Feketető	475	3,0860	11.800,00	3.641,48	3
Feketető	476	4,5022	11.500,00	5.177,53	3
Feketető	477	3,3449	11.600,00	3.880,08	3
Feketető	478	3,8143	9.200,00	3.509,16	3
Feketető	479	3,3699	12.000,00	4.043,88	3
Feketető	480	2,2862	11.400,00	2.606,27	3
Feketető	481	4,7017	11.400,00	5.359,94	3
Feketető	482	4,7511	11.400,00	5.416,25	3
Feketető	483	4,6459	11.400,00	5.296,33	3
Feketető	484	4,7602	11.400,00	5.426,63	3
Feketető	485	4,5566	11.400,00	5.194,52	3
Feketető	486	4,5123	11.400,00	5.144,02	3
Feketető	487	4,3494	11.400,00	4.958,32	3
Feketető	488	4,8955	11.400,00	5.580,87	3
Feketető	489	4,6069	11.400,00	5.251,87	3
Feketető	490	3,9883	11.400,00	4.546,66	3
Feketető	491	3,7262	11.400,00	4.247,87	3
Feketető	492	2,7367	11.400,00	3.119,84	3
Feketető	493	4,8894	11.400,00	5.573,92	3
Feketető	494	4,3386	11.400,00	4.946,00	3
Feketető	495	4,3411	11.400,00	4.948,85	3
Feketető	496	4,7489	11.400,00	5.413,75	3
Feketető	497	3,3511	11.400,00	3.820,25	3
Feketető	498	3,0291	12.100,00	3.665,21	3
	ÖSSZESEN	3.290,5530			

A licitlépés **500,00** dinár.

2. A dokumentáció megtekintése a kataszteri földrészek kataszteri községenként grafikai áttekintése és a bérletre váró (egybefüggő) földrészekre tartandó árverések szám szerinti jegyzéke Csóka község épületének 9-es számú irodájában tekinthető meg, minden hétköznap **8,00 és 12,00 óra között**.

Kapcsolattartó személy: **Lévai Zoltán** tel: **063-724-4603**.

3. A jelen hirdetmény szerinti területet az önkormányzat megtekintett állapotban adja bérbe, fizikai hiányosságaira a bérlő nem hivatkozhat.

4. A bérletre váró mezőgazdasági terület bejárható előző telefonos bejelentkezés alapján, a következő telefonszámon: **0230 -71-620**.

- Tiszaszentmiklós és Hódegyháza kataszteri községek: **2013.08.20-án , 8,00-14,00-óráig.**
- Padé kataszteri község: **2013.08.21-én , 8,00-14,00-óráig.**
- Csóka és Szanád kataszteri községek: **2013.08.22-én , 8,00-14,00-óráig.**
- Egyházaskér és Feketető kataszteri községek: **2013.08.23-án , 8,00-14,00-óráig.**
- Tiszaszentmiklós és Hódegyháza kataszteri községek: **2013.08.26-án , 8,00-14,00-óráig.**

5. Ha az állami tulajdonban levő mezőgazdasági terület bérbeadására irányuló nyílt árveréssel kapcsolatos kiírás után bármilyen törvényi jogalap szerint megváltozna a hirdetményben szereplő terület nagyság, a mezőgazdasági terület bérbeadására irányuló további eljárást csak az így megállapított terület nagyságra kell lebonyolítani.

6. Az állami tulajdonú mezőgazdasági terület bérletéből adódó költséget a terület bérlőjévé váló személy viseli. használható.

7. A jelen hirdetmény szerinti terület bérlete kizárólag mezőgazdasági termelésre szól, egyéb célra nem

8. A jelen hirdetmény szerinti terület albérlésbe nem adható ki.

II.

– A nyílt árverésre való jelentkezés feltételei -

1. Az állami tulajdonú mezőgazdasági terület bérbeadására irányuló nyílt árverésen részt venni jogosult:
 - minden olyan **természetes személy**, aki szerepel a mezőgazdasági gazdaságok jegyzékében és aktív státusa van, a Köztársasági Nyugdíjas és Rokkantsági Biztosítási Alapnál földműves – biztosított jogállással rendelkezik, állandó lakóhelye abban a kataszteri községben van, amelyben a bérletre váró terület fekszik, és ugyanabban a kataszteri községben legalább 0,5 ha mezőgazdasági területnek a tulajdonosa,
 - minden olyan **természetes személy**, aki szerepel a mezőgazdasági gazdaságok jegyzékében és aktív státusa van, a Köztársasági Nyugdíjas és Rokkantsági Biztosítási Alapnál földműves – biztosított jogállással rendelkezik, állandó lakóhelye az árverést lebonyolító helyi önkormányzati egység területén van és földrészelete határos a bérletre váró állami tulajdonú területtel.
 - minden olyan **jogi személy**, amely szerepel a mezőgazdasági gazdaságok jegyzékében és aktív státusa van abban a kataszteri községben amelyben a bérletre váró terület fekszik, legalább 10 hektár mezőgazdasági területnek a tulajdonosa és székhelye annak a helyi önkormányzati egységnek a területén van, amelyhez az adott kataszteri község tartozik.
2. Az árverésre a jelentkezés feltételeinek teljesítését az érdekelt eredeti okmányokkal, illetve hitelesített fénymásolatokkal igazolja:
 - természetes személy lakóhely – igazolással, jogi személy cégjegyzékkivonattal (amely a hirdetmény közzétételének napjától hat hónapnál nem lehet régebb),
 - érvényes kivonattal a mezőgazdasági gazdaságok jegyzékéből,
 - a természetes személy a bérletre váró terület szerinti kataszteri községben tulajdonolt legalább 0,5 ha mezőgazdasági területről szóló igazolással,
 - természetes személy a bérletre váró területtel mezőgazdasági terület tulajdonjogának igazolásával,
 - jogi személy a bérletre váró terület fekvése szerinti kataszteri községben tulajdonolt legalább 10 hektár mezőgazdasági terület tulajdonosának igazolásával,
 - természetes személy a Köztársasági Nyugdíjas és Rokkantsági Biztosítási Alapnál földműves – biztosított jogállásának igazolásával.
3. Az ajánlattevők a nyílt árverésre való jelentkezéssel egyidejűleg kötelesek benyújtani az igazolást arról, hogy a jelen hirdetmény I. pontjában foglalt táblázat szerinti pontos dinárösszegben árveréssel külön – külön befizették a letétet a csókai Községi Közigazgatási Hivatal Mezőgazdasági földterületek bérbeadása: **840-766804-71-es** számú letét számlájára (**hivatkozással a 97-47-211-es számra**).
4. A legkedvezőbb ajánlatot tevőn kívül a befizetett letétet a nyílt árverés megtartása után minden ajánlattevő visszakapja. A legkedvezőbb ajánlatot tevő letétje beleszámit az éves bérleti díjba. Ha a legkedvezőbb ajánlatot tevő elláll az ajánlattól, a letétet nem kapja vissza.
5. A nyílt árverésen részt vevő jogi, illetve természetes személy a bérletre váró területből legfeljebb **50 hektárt** vehet bérbé, kivéve azt az árverést, amelynek területe meghaladja az 50 hektárt.
Az állattenyésztés címén előbérletre jogosult személy a föltételes jószágjegyszám alapján öt megillető állami tulajdonú mezőgazdasági területet vehet bérletbe, de az 1. bekezdésében írt korlátozás mellett.
6. Ha a kínált ár az induló ár kétszeresét meghaladja a legkedvezőbb ajánlatot tevő árverés közben a letétet köteles a kínált ár 50% -ára kiegészíteni.
7. A nyílt árverés akkor tartható meg, ha határidőn belül legalább egy jelentkezés érkezik.
8. Az állami tulajdonú mezőgazdasági terület bérbeadására irányuló nyílt árverés **első körében nem jogosult részt venni** az a jogi és természetes személy, aki / amely a folyó évre szóló éves földhasználati program alapján másik helyi önkormányzati egységben, illetve a Szerb Köztársaság területén levő másik állandó lakóhelyen már élt a nyílt árverés első körében való részvétel jogával és ezen az alapon érvényes szerződése van a Mezőgazdasági, Kereskedelmi, Erdészeti és Vizgazdálkodási Minisztériummal.
9. Az állami tulajdonú mezőgazdasági terület bérbeadására irányuló nyílt árverés első és második körében **nem jogosult** részt venni az a jogi és természetes személy, aki / amely állami tulajdonú mezőgazdasági terület bérbevételéről korábban kötött vagy folyamatban levő szerződésből eredő minden kötelezettségének nem tett eleget vagy aki / amely mezőgazdasági területen birtokháborítást követett el, vagy az állami tulajdonú mezőgazdasági terület bérbeadására irányuló nyílt árverés bármely eljárásának zökkenőmentességét akadályozta.

III.

– A nyílt árverésre való jelentkezéshez szükséges dokumentáció –

- jelentkezési formanyomtatvány (végig kitöltve és aláírva),
- a letét megfizetésének igazolása,
- természetes személynél az állandó lakóhely igazolása illetve jogi személynél cégkivonat (a hirdetmény közzétételekor 6 hónapnál nem régebbi),
- érvényes kivonat a mezőgazdasági gazdaságok jegyzékéből – hitelesített fénymásolat,

- a bérbeadásra váró terület fekvése szerinti kataszteri községben természetes személy birtokában levő legalább 0,5 hektár mezőgazdasági terület tulajdonjogának igazolása,
- természetes személy által birtokolt, a bérbeadásra váró területtel határos mezőgazdasági terület tulajdonjogának igazolása,
- a bérbeadásra váró fekvése szerinti kataszteri községben jogi személy birtokában levő legalább 10 hektár mezőgazdasági terület jogának igazolása
- a Köztársasági Nyugdíjas és Rökkantsági Biztosítási Alapnál földműves – biztosított jogállás igazolása – eredeti.

Jelentkezési formanyomtatvány és megcímzett boríték, illetve az önkormányzat címével ellátott nyomtatott ragcédula hétköznap vehető át 8,00 -13,00 óráig. Az ajánlattevővel kellő időben ismertetni kell a jelentkezési formanyomtatvány tartalmát.

A kitöltött jelentkezési formanyomtatványt leragasztott borítékban kell benyújtani, amelyen a következők állnak.

Az elülső oldalán:

- Cimzés: **Csóka község**, utca és házszám: **Tiszamente 20 ., Az állami tulajdonban levő mezőgazdasági terület bérbeadási eljárását lefolytató Bizottság**,
- Az árverés jelszáma ____ (feltüntetni a kataszteri községet)

A hátlapon:

- Az ajánlattevő teljes neve/ cégneve és címe

A hirdményre való jelentkezéshez csatolni kell a feltüntetett dokumentációt is.

IV.

- Jelentkezési határidő -

A jelentkezéshez szükséges dokumentáció benyújtásának határideje **2013.09.06., 10,00 óráig**. Határidőn belül benyújtott jelentkezésnek az számít, amely a fenti időpontig megérkezik a csókai Községi Közigazgatási Hivatal Szolgáltatói Központjába.

A hiányos és késve érkezett jelentkezéseket a bizottság nem veszi figyelembe.

V.

- A nyílt árverés -

Jelen hirdmény 1. pontja szerint területek bérbeadására irányuló nyílt árverést Csóka község Mozi termében tartjuk, cím: Titó marsall 2, Csóka, az alábbi beosztás szerint:

1. Padé kataszteri községben: **2013.09.09-én 9,00 órai** kezdettel.
2. Csóka kataszteri községben: **2013.09.10-én 9,00 órai** kezdettel.
3. Egyházaskér és Feketető kataszteri községekben: **2013.09.11-én 9,00 órai** kezdettel.
4. Szanád és Hódegyháza kataszteri községekben: **2013.09.12-én 9,00 órai** kezdettel.
5. Tiszaszentmiklós kataszteri községben: **2013.09.13-án 9,00 órai** kezdettel.

VI.

- A bérleti díj fizetése -

A bérleti díjat a nyílt árverés napján érvényes szerb nemzeti banki középárfolyamon át kell számítani euróra.

A bérleti díjat előre kell fizetni a befizetés napján érvényes szerb nemzeti banki középárfolyam szerinti dinárellenértékben.

VII.

- Fizetési biztosítékok -

A legkedvezőbb ajánlatot tevő köteles a döntés jogerőre emelkedését követő 10 napon belül betérjeszteni a bizonyítékot arról, hogy befizette az állami tulajdonban levő mezőgazdasági terület bérbeadásáról hozott jogerős döntésben megállapított, a befizetett letét összegével csökkentett bérleti díjat, amit a csókai Községi Közigazgatási Hivatal megküld a Mezőgazdasági, Kereskedelmi, Erdészeti és Vizgazdálkodási Minisztériumnak.

Az egy évnél hosszabb érvényességi idejű szerződések szerint a bérlő minden további bérleti évre legkésőbb szeptember 30-ig fizeti a bérleti díjat, az első évi bérleti díj befizetőlapjához pedig még a következők egyikét köteles csatolni:

- a föld éves bérleti díjának megfelelő összegre keredelmi bank által kiállított garanciát vagy
- mezőgazdasági területe az éves földbérleti díj összegének kétszeres értékében bejegyzett jelzálógrol szóló végzést vagy
- jogi személyiségű kezessel kötött szerződést vagy
- az éves bérleti díj összegének megfelelő, a bérleti díj fizetési biztosítékul szolgáló letét megfizetésének igazolását, amelyet majd rendszeres fizetés esetén az utolsó bérleti év megfizetett bérleti díjaként kell beszámítani.

Ha a bérlő az e pont 2. bekezdésében irt befizetését nem teljesíti, úgy a bérleti szerződést föl kell bontani és a bérleti díjat a fizetési biztosítékból behajtani.

Ezt a Határozatot közzé kell tenni Csóka község Hivatalos Lapjában, a csókai Közigazgatási Hivatal hirdetőtábláján, a Helyi irodákban Csóka község www.coka.rs honlapján azzal, hogy a jelentkezési határidőt Csóka község Hivatalos Lapjában való közzétételétől fogják számítani.

SZERB KÖZTÁRSASÁG – VAJDASÁG AT

C S Ó K A K Ö Z S É G

CSÓKA KÖZSÉG ELNÖKE

Szám: **03-320-10/01/2013**

Keltezés: **2013.08.16.**

C S Ó K A

Csóka község elnöke

Balázs Ferenc s.k.

<u>Határozat szám</u>	<u>TARTALOM</u>	<u>Oldalszám</u>
88	Az állami tulajdonban levő mezőgazdasági terület nyílt árverés útján történő bérbeadására vonatkozó Hirdetmény	584

FŐ ÉS FELELŐS SZERKESZTŐ:	Šalbot Pakaški Dragana, Csóka KKT Titkára
ÉVI ELŐFIZETÉS:	2.500,00 dinár
Csóka község Igazgatási szervének rendes számlájára, Zsiró számla szám:	840 – 745151843 - 03
Hivatkozva:	97 47 211
KIADÓ:	Községi közigazgatási szerv
A KIADÓ CIME:	23320 Csóka, Tiszamente, 20-as sz.